

Līgums Nr. 07-07/5-2022

par Jaunā cietuma kompleksa Alsungas ielā 29, Liepājā būvprojekta ekspertīzi

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Tiesu namu aģentūra”, reģistrācijas numurs: 40003334410, (turpmāk – Pasūtītājs), kuru uz statūtu pamata pārstāv valdes locekle Santa Sausiņa, no vienas puses, un

SIA “VPM Latvia”, reģistrācijas numurs: 43603036306 (turpmāk – Izpildītājs), kuru uz statūtu pamata pārstāv valdes locekle Laura Hafīza, no otras puses,

Pasūtītājs un Izpildītājs turpmāk tekstā katrs atsevišķi saukts arī kā Līdzējs, bet abi kopā kā Līdzēji,

ņemot vērā, ka:

- (A.) Izpildītājs ir iepazinies ar Iepirkuma procedūras dokumentāciju, tai skaitā Līguma 1. pielikumu “Tehniskā specifikācija”, rūpīgi iepazinies ar Sākotnējo būvprojektu un Projektēšanas uzdevumu, novērtējis citus apstākļus, kas ietekmē Līgumcenu, jo īpaši plānoto pakalpojuma sniegšanas laiku, būvniecības darbu iepirkumu principus, nepieciešamo būvspeciālistu un cita personāla kvalifikāciju, pieredzi un skaitu, saņēmis atbildes uz neskaidrajiem jautājumiem un Iepirkuma procedūrā ir iesniedzis savu piedāvājumu;
- (B.) Pasūtītāja iepirkuma komisija Iepirkuma procedūrā iepirkuma līguma slēgšanas tiesības kā saimnieciski visizdevīgākajam piedāvājumam ir piešķīrusi Izpildītājam un Tieslietu ministrija ir devusi piekrišanu slēgt šo iepirkuma līgumu,

noslēdz šo līgumu ar šādiem noteikumiem:

1. LĪGUMĀ LIETOTĀS DEFINĪCIJAS

- 1.1. **Apakšuzņēmējs** – jebkurš no Līguma 3. pielikumā “Informācija par līguma izpildi” norādītajiem apakšuzņēmējiem, tajā skaitā apakšuzņēmēja apakšuzņēmējs, kā arī tāds apakšuzņēmējs, kuru Izpildītājs Līgumā noteiktajā kārtībā ar Pasūtītāja iepriekšēju piekrišanu ir nomainījis vai piesaistījis Pakalpojumu sniegšanai.
- 1.2. **Apdrošinātājs** – persona, kas atbilst Apdrošināšanas un pārapdrošināšanas likuma 1. panta pirmās daļas 9. punkta noteikumiem un kuru vai kuras mātes sabiedrība ir saņēmusi *Moody's Investors Service* novērtējumu ne zemāku kā “Baa3”, *Standard & Poor's Financial Services LCC* novērtējumu ne zemāku kā “BBB-” vai *Fitch Ratings Inc* novērtējumu ne zemāku kā “BBB-”.
- 1.3. **Būvatļauja** – Liepājas pilsētas būvvaldes 2016. gada 19. septembra būvatļauja Nr.BIS/BV-4.1-2016-3615(242/2015), kurā 2016. gada 20. septembrī ir ierakstīta atzīme par projektēšanas nosacījumu izpildi.
- 1.4. **Būvniecības līgums** – būvniecības līgums par Projektēšanas darbu un būvdarbu veikšanu, kas starp Pasūtītāja un Būvuzņēmēju tiks noslēgts Pasūtītāja rīkotās iepirkuma procedūras - konkursa procedūra ar sarunām “Jaunā cietuma kompleksa Alsungas ielā 29, Liepājā, projektēšana, autoruzraudzība un būvdarbi” (iepirkuma identifikācijas numurs: TNA 2021/6) ietvaros.
- 1.5. **Būvobjekts** – Objekts līdz tā pieņemšanai ekspluatācijā Tiesību aktos noteiktajā kārtībā.
- 1.6. **Būvprojekta ekspertīze** – Būvprojekta ekspertīze Līguma 1. pielikuma (“Tehniskā specifikācija”) 3.1.1. un 3.2. punktā noteiktajā apmērā, ko Izpildītājs veic atbilstoši Līguma noteikumiem.
- 1.7. **Būvprojekta risinājumu izvērtēšanas pakalpojums** – Būvprojekta risinājumu izvērtēšana Līguma 1. pielikuma (“Tehniskā specifikācija”) 3.1.2. un 3.3. punkta noteikumā noteiktajā apmērā, ko Izpildītājs veic atbilstoši Līguma noteikumiem.
- 1.8. **Būvprojekts** – Sākotnējais būvprojekts, kurā iekļautas Projektēšanas darbu rezultātā izstrādātās izmaiņas, kas saskaņotas Pasūtītāju, valsts un pašvaldību iestādēm, organizācijām, kas ir

izsniegušas tehniskos un īpašos noteikumus, un trešajām personām, kuru intereses būvniecības iecere skar, kā arī visi izstrādātie un ar Pasūtītāju saskaņotie detalizācijas un darba rasējumi.

- 1.9. **Būvprojekta dokumentācija** – jebkura un visa Projektēšanas darbu ietvaros izstrādājamā dokumentācija, kas nepieciešama Būvobjekta būvniecībai, tai skaitā Sākotnējais būvprojekts, Būvprojekts, materiālu apstiprināšanas formas un izmaiņu akti.
- 1.10. **Būvuzņēmējs** – galvenais būvdarbu veicējs, kas ar Pasūtītāju būs noslēdzis Būvniecības līgumu par Projektēšanas darbu un būvdarbu veikšanu.
- 1.11. **Defekts** – Būvprojekta daļu, kas pārbaudāmas Būvprojekta ekspertīzes ietvaros, neatbilstība Tiesību aktiem vai Būvniecības līgumam, tai skaitā Projektēšanas uzdevumam, kā arī Sākotnējam būvprojektam, ja attiecīgās izmaiņas nav veiktas, lai izpildītu Projektēšanas uzdevumā noteikto vai novērstu Sākotnējā būvprojekta neatbilstības Tiesību aktiem.
- 1.12. **ĒBN** – 2014. gada 2. septembra Ministru kabineta noteikumi Nr.529 “Ēku būvnoteikumi” vai tiesību normas, kas tos aizstāj.
- 1.13. **Iepirkuma procedūra** – Pasūtītāja rīkotais atklātais konkurss atklātais konkurss “Jaunā cietuma kompleksa Alsungas ielā 29, Liepājā, būvprojekta ekspertīze” (iepirkuma identifikācijas numurs: TNA 2022/7).
- 1.14. **Ieturējuma nauda** – naudas līdzekļi, kurus Pasūtītājs Līguma 10.1. punktā noteiktajā apmērā un kārtībā ir ieturējis no Izpildītājam veiktajiem maksājumiem.
- 1.15. **Izpildes akts** – maksājuma apstiprinājuma saskaņojums, kas atbilst Līguma 6.7. punkta noteikumiem un ar kuru Līdzēji fiksē attiecīgajā periodā apmaksājamā Pakalpojuma vērtību.
- 1.16. **Īpašums** – nekustamais īpašums Alsungas ielā 29, Liepājā, kadastra numurs: 17000020183, ierakstīts Liepājas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000495654.
- 1.17. **Kredītiestāde** – kredītiestāde vai kredītiestādes filiāle, kas Kredītiestāžu likumā noteiktajā kārtībā Latvijas Republikā ir saņēmusi licenci, un kura vai kuras mātes sabiedrībai ir saņēmusi *Moody's Investors Service* novērtējumu ne zemāku kā Baa3, *Standard & Poor's Financial Services LCC* novērtējumu ne zemāku kā BBB- vai *Fitch Ratings Inc* novērtējumu ne zemāku kā BBB-.
- 1.18. **Līguma izpildes nodrošinājuma dokuments** – Kredītiestādes vai Apdrošinātāja izsniegts dokuments, kas nodrošina Izpildītāja saistību izpildi un atbilst Līguma 11.1. punkta nosacījumiem.
- 1.19. **Līgumcena** – Līguma 6.1. punktā noteiktā atlīdzība, ko Līgumā noteiktajā kārtībā Pasūtītājs maksā Izpildītājam par sniegtajiem Pakalpojumiem.
- 1.20. **Objekts** – atbilstoši Būvprojektam Īpašumā tapušas un pilnībā lietošanai gatavas, tajā skaitā Tiesību aktos noteiktajā kārtībā pieņemtas ekspluatācijā, būves, piebraucamie ceļi, laukumi, labiekārtojums un inženiertīkli, un inženiertīkli ārpus Īpašuma robežām, kas izbūvēti atbilstoši Būvprojektam, un Līgumā noteiktajā kārtībā nodoti Pasūtītājam vai inženiertīklu valdītājiem.
- 1.21. **Pakalpojums** – Būvprojekta ekspertīze un/vai Būvprojekta risinājumu izvērtēšanas pakalpojums.
- 1.22. **Personāls** – jebkurš no Līguma 3. pielikumā “Informācijas par līguma izpildi” norādītajiem būvspeciālistiem, tajā skaitā, kurus ir nolīdzis Apakšuzņēmējs, kā arī tāds būvspeciālists, kuru Izpildītājs Līgumā noteiktajā kārtībā ar Pasūtītāja iepriekšēju piekrišanu ir nomainījis.
- 1.23. **Projektēšanas darbi** – visi Būvniecības līgumā paredzētie projektēšanas darbi, lai Sākotnējā būvprojektā veiktu projektēšanas uzdevumā noteiktās izmaiņas un novērstu visas Sākotnējā būvprojektā esošās neatbilstības un trūkumus, izmaiņu saskaņošana ar Pasūtītāju, valsts un pašvaldības iestādēm, organizācijām, kas izsniegušas tehniskos un īpašos noteikumus, kā ar trešajām personām, kuru intereses skar būvniecības iecere, visu nepieciešamo detalizācijas un darbu rasējumu izstrāde, un autoruzraudzības veikšana.
- 1.24. **PVN** – pievienotās vērtības nodoklis, atbilstoši likmei, kāda attiecīgajam Pakalpojumam ir piemērojama saskaņā ar spēkā esošajiem tiesību aktiem.

- 1.25. **Sākotnējais būvprojekts** – būvprojekts “Jaunā cietuma kompleksa Alsungas ielā 29, Liepājā”, kas ir apstiprināts Liepājas pilsētas būvvaldē, Būvatļaujā ierakstot atzīmi par projektēšanas nosacījumu izpildi.
- 1.26. **Tiesību akti** – Latvijas Republikas likumi, Eiropas Savienības regulas, Ministru kabineta noteikumi, tajā skaitā ar tiem apstiprinātie Latvijas būvnormatīvi, pašvaldības saistošie noteikumi, obligāti piemērojamie Latvijas nacionālie standarti, Eiropas standartizācijas organizācijas saskaņotie standarti, un Starptautisko un Eiropas standartizācijas organizāciju standarti, kas reģistrēti Latvijas nacionālā standarta statusā un ir noteikti kā piemērojamie standarti.
- 1.27. **VBN** – 2014. gada 19. augusta Ministru kabineta noteikumi Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi” vai tiesību normas, kas tos aizstāj.

2. LĪGUMA IZTULKOŠANA

- 2.1. Līguma tekstā nodaļu vai punktu virsraksti, nodaļu vai punktu izvietojums ir izmantojami vienīgi Līguma labākai pārskatāmībai un lasāmībai un nevar tikt izmantoti Līguma satura tulkošanai un skaidrošanai.
- 2.2. Līguma tekstā lietotie termini un definīcijas, kas lietoti vienskaitlī, ietver daudzskaitli un otrādi, bet viena dzimuma vārdi, tajā skaitā termini, ietver otru dzimumu atbilstoši kontekstam, ja tas izriet no Līguma teksta.
- 2.3. Ja Tiesību aktos vai Līguma dokumentos ir noteikti termini un definīcijas, kas ir līdzīgas Līguma tekstā noteiktajām, attiecīgie termini un definīcijas ir saprotamas tādā nozīmē, kādā tās ir noteiktas Līguma tekstā.
- 2.4. Ja vien tieši nav paredzēts citādi, Līguma tekstā lietotās definīcijas un termini tiek lietoti tādā pašā nozīmē arī visos tā pielikumos un dokumentos, ko Līdzēji sagatavo no Līguma izrietošo saistību izpildes laikā, tajā skaitā savstarpējā korespondencē.
- 2.5. Terminiem, definīcijām, tajā skaitā amatiem, abreviatūrām un markām, kuri nav noteikti Līguma tekstā, ir tāda pat nozīme kā citos Līguma dokumentos un Tiesību aktos, bet, ja Tiesību aktos tādi nav noteikti, – kāda tiem tiek piešķirta atbilstoši attiecīgās nozares paražām.
- 2.6. Ja Līgumā un ar to saistītajos dokumentos, ko Līdzēji sagatavo no Līguma izrietošo saistību izpildes laikā, tajā skaitā savstarpējā korespondencē, ir norādīta naudas summa un nav noteikta valūta, uzskatāms, ka attiecīgā summa ir norādīta *euro* valūtā.
- 2.7. Ja vien Līgumā nav noteikts citādi, visi termiņi, kas skaitāmi dienās, ir skaitāmi kalendārājās dienās. Darba dienas Līguma izpratnē ir dienas, kad strādā no valsts budžeta finansējamās institūcijas, kurās noteikta piecu dienu darba nedēļa no pirmdienas līdz piektdienai.
- 2.8. Līgumā un ar to saistītajos dokumentos tiek lietota metriskā sistēma.

3. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 3.1. Izpildītājs ar savu darbaspēku, aprīkojumu, mehānismiem un darbarīkiem, uzņemoties visus riskus un atbildību, Tiesību aktos un šajā Līgumā noteiktajā kārtībā un apmērā, apņemas sniegt Pakalpojumus un pildīt citas šajā Līgumā noteiktās saistības un pienākumus, savukārt Pasūtītājs Līgumā noteiktajā kārtībā un apmērā apmaksā atbilstoši Līguma noteikumiem sniegtos Pakalpojumus, un pilda citas šajā Līgumā noteiktās saistības un pienākumus.

4. PAKALPOJUMU SNIEGŠANAS TERMIŅŠ

- 4.1. Plānotais Projektēšanas darbu uzsākšanas un Pakalpojumu sniegšanas uzsākšanas termiņš ir **2022. gada otrais pusgads**.
- 4.2. Plānotais Būvobjekta ekspluatācijā nodošanas termiņš ir **34 (trīsdesmit četri) mēneši** no Būvniecības līguma noslēgšanas dienas.

5. PAKALPOJUMU IZPILDES TERMIŅI

- 5.1. Būvprojekta ekspertīzi Izpildītājs veic un iesniedz Pasūtītājam Tiesību aktos noteiktajā kārtībā sagatavotus atzinumus šādos termiņos:
- 5.1.1. Būvprojekta Skiču projekta stadijai – 12 (divpadsmit) darba dienu laikā no Būvprojekta dokumentācijas saņemšanas, savukārt, ja Būvprojekta ekspertīzes laikā konstatētas neatbilstības vai trūkumi, atkārtotas pārbaudes tiek veiktas 5 (piecu) darba dienu laikā no Būvprojekta dokumentācijas saņemšanas;
 - 5.1.2. Būvprojekta Tehniskā projekta stadijai – 45 (četrdesmit piecu) darba dienu laikā Būvprojekta dokumentācijas saņemšanas, savukārt, ja Būvprojekta ekspertīzes laikā konstatētas neatbilstības vai trūkumi, atkārtotas pārbaudes tiek veiktas 17 (septiņpadsmit) darba dienu laikā no Būvprojekta dokumentācijas saņemšanas;
 - 5.1.3. Būvprojekta Darba projekta stadijai – 12 (divpadsmit) darba dienu laikā no Būvprojekta dokumentācijas saņemšanas, savukārt, ja Būvprojekta ekspertīzes laikā konstatētas neatbilstības vai trūkumi, atkārtotas pārbaudes tiek veiktas 5 (piecu) darba dienu laikā no Būvprojekta dokumentācijas saņemšanas;
 - 5.1.4. Būvprojekta risinājumu, par kuriem sniegts pozitīvs atzinums, izmaiņām vai jauniem risinājumiem, – ne vēlāk kā 12 (divpadsmit) darba dienu laikā no Būvprojekta dokumentācijas saņemšanas, savukārt, ja Būvprojekta ekspertīzes laikā konstatētas neatbilstības vai trūkumi, atkārtotas pārbaudes tiek veiktas 5 (piecu) darba dienu laikā no Būvprojekta dokumentācijas saņemšanas.
- 5.2. Būvprojekta risinājumu izvērtēšanu Izpildītājs veic un, ja Pasūtītājs to pieprasa, iesniedz Pasūtītājam rakstisku atzinumu ņemot vērā darba uzdevuma izpildei nepieciešamo laiku, bet ne ilgāk kā 10 (desmit) darba dienu laikā no uzdevuma un Būvprojekta dokumentācijas saņemšanas, savukārt, ja izvērtēšanas laikā konstatētas neatbilstības vai trūkumi, atkārtotas pārbaudes Izpildītājs veic un, ja to pieprasa Pasūtītājs, iesniedz atzinumu ne ilgāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā Būvprojekta dokumentācijas saņemšanas.

6. LĪGUMCENA UN SAMAKSAS KĀRTĪBA

- 6.1. Līgumcena par kvalitatīvi un Līgumā noteiktajos termiņos sniegtajiem Pakalpojumiem līdz Būvobjekta pieņemšanai ekspluatācijā ir **148 850,00 EUR (viens simts četrdesmit astoņi tūkstoši astoņi simti piecdesmit euro, nulle euro centi)**, neskaitot PVN, ko veido:
- 6.1.1. atlīdzība daļas **113 300,00 EUR (viens simts trīspadsmit tūkstoši trīs simti euro, nulle euro centi)**, neskaitot PVN, par Būvprojekta ekspertīzi saskaņā ar Līguma 1. pielikuma (“Tehniskā specifikācija”) 3.1.1., 3.2.1., 3.2.2. un 3.2.3. punktiem (Līguma 2. pielikuma “Piedāvājuma vēstule” A daļa);
 - 6.1.2. atlīdzība daļas **9 950,00 EUR (deviņi tūkstoši deviņi simti piecdesmit euro, nulle euro centi)**, neskaitot PVN, par Būvprojekta ekspertīzi saskaņā ar Līguma 1. pielikuma (“Tehniskā specifikācija”) 3.1.1. un 3.2.4. punktiem (Līguma 2. pielikuma “Piedāvājuma vēstule” B daļa);
 - 6.1.3. atlīdzība **25 600,00 EUR (divdesmit pieci tūkstoši seši simti euro, nulle euro centi)**, neskaitot PVN, par Būvprojekta risinājumu izvērtēšanas pakalpojumiem saskaņā ar Līguma 1. pielikuma (“Tehniskā specifikācija”) 3.1.2. un 3.3. punktiem (Līguma 2. pielikuma “Piedāvājuma vēstule” C daļa).
- 6.2. Līgumcenā ir iekļautas visas izmaksas, kas saistītas ar Pakalpojuma sniegšanu, tajā skaitā, bet neaprobežojoties, personāla izmaksas, ieskaitot ieturamos nodokļus un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, aprīkojums un darbarīki, tajā skaitā licences un tamlīdzīgas atļaujas, nepieciešamās pārbaudes, sakaru un transporta izdevumi, apdrošināšanas un ar līguma izpildi saistīto nodrošinājumu izmaksas, lietvedības, kancelejas izmaksas un visas citas izmaksas, kuras Izpildītājam saprātīgi ir jāparedz, lai kvalitatīvi un savlaicīgi sniegtu Pakalpojumus.
- 6.3. Līgumcena ir galīga un visaptveroša samaksa par Līgumā noteikto Pakalpojumu sniegšanu, tai nav piemērojama cenas indeksācija un tā nav palielināma, izņemot gadījumu, ja veicot Būvprojekta ekspertīzi saskaņā ar Līguma 1. pielikuma (“Tehniskā specifikācija”) 3.1.1., 3.2.1., 3.2.2., 3.2.3. vai 3.2.4. punktiem, neatbilstības Būvprojekta dokumentācijā tiek konstatētas arī

- atkārtoti iesniegtajā Būvprojekta dokumentācijā, kā rezultātā tā jāpārbauda vairāk kā divas reizes – šādā gadījumā papildus Pakalpojumi tiek apmaksāti par katru labojamo un atkārtoti pārbaudāmo rasējuma lapu, piemērojot Līguma 2. pielikuma “Piedāvājuma vēstule” B daļā noteikto likmi par vienu rasējumu.
- 6.4. Līguma 6.1.1. punktā noteiktā Līgumcenas daļa tiek samaksāta Izpildītājam pa daļām, pirms jebkādu citu ieturējumu vai atskaitījumu veikšanas, ieturot Ieturējuma naudu, šādā apmērā:
- 6.4.1. 10% (desmit procenti) no Līguma 6.1.1. punktā noteiktās Līgumcenas daļas pēc tam, kad Izpildītājs ir iesniedzis Pasūtītājam pozitīvu atzinumu par Būvprojektu Skiču projekta stadijā un Pasūtītājs ir akceptējis Būvprojektu Skiču projekta stadijā;
 - 6.4.2. 80% (astoņdesmit procenti) no Līguma 6.1.1. punktā noteiktās Līgumcenas daļas pēc tam, kad Izpildītājs ir Pasūtītājam iesniedzis pozitīvu atzinumu par Būvprojektu Tehniskā projekta stadijā;
 - 6.4.3. 10% (desmit procenti) no Līguma 6.1.1. punktā noteiktās Līgumcenas daļas pēc tam, kad Izpildītājs ir Pasūtītājam iesniedzis pozitīvus atzinumus par Būvprojekta Darba projekta stadijā izstrādātajiem risinājumiem.
- 6.5. Līguma 6.1.2. punktā noteiktā Līgumcenas daļa tiek maksāta par Pasūtītāja pieprasītajiem un Izpildītāja sniegto Būvprojekta ekspertīzi, atbilstoši šī Pakalpojuma sniegtajam apjomam, piemērojot Līguma 2. pielikumā (“Piedāvājuma vēstule”) B daļā norādīto likmi. Lai novērstu domstarpības, Līdzējs apzinās, ka šo Līgumcenas daļu Izpildītājs nav tiesīgs prasīt un saņemt par Būvprojekta ekspertīzi, kas veicama saskaņā ar Līguma 1. pielikuma (“Tehniskā specifikācija” 3.1.1., 3.2.1., 3.2.2. un 3.2.3. punktu noteikumiem, kā arī Pasūtītājam Līguma izpildes laikā nav pienākums Izpildītājam prasīt šādu Pakalpojumu sniegšanu pilnībā vai kādā daļā.
- 6.6. Līguma 6.1.3. punktā noteiktā Līgumcenas daļa tiek maksāta par Pasūtītāja pieprasītajiem un Izpildītāja sniegtajiem Būvprojekta risinājumu izvērtēšanas pakalpojumiem, atbilstoši šī Pakalpojuma sniegšanai patērētajam laikam, piemērojot Līguma 2. pielikumā (“Piedāvājuma vēstule”) C daļā norādītās Personāla stundu likmes. Lai novērstu domstarpības, Līdzējs apzinās, ka šo Līgumcenas daļu Izpildītājs nav tiesīgs prasīt un saņemt par Būvprojekta ekspertīzi, kā arī Pasūtītājam Līguma izpildes laikā nav pienākums Izpildītājam prasīt šādu Pakalpojumu sniegšanu pilnībā vai kādā daļā.
- 6.7. Lai saņemtu samaksu par sniegtajiem Pakalpojumiem, Izpildītājs elektroniskā veidā iesniedz Pasūtītājam, to nosūtot uz Pasūtītāja projekta vadītāja elektroniskā pasta adresi, Izpildītāja parakstītu Izpildes aktu par iepriekšējā kalendārajā mēnesī sniegtajiem (pabeigtajiem) Pakalpojumiem, kurā norāda:
- 6.7.1. ja pabeigta Līguma 1. pielikuma (“Tehniskā specifikācija”) 3.2.1., 3.2.2. vai 3.2.3. punktos noteiktā Būvprojekta ekspertīzes daļa, norādot Būvprojekta stadiju, atzinumu sagatavošanas datumus un atzinuma numurus;
 - 6.7.2. ja sniegta Līguma 1. pielikuma (“Tehniskā specifikācija”) 3.2.4. punktā noteiktā Būvprojekta ekspertīzes daļa, norādot rasējuma lapu numurus, kopējo skaitu, atzinumu sagatavošanas datumus un atzinumu numurus;
 - 6.7.3. ja pabeigta Līguma 1. pielikuma (“Tehniskā specifikācija”) 3.3. punktā noteiktā Būvprojekta risinājuma izvērtēšanas pakalpojuma daļa, norādot iesaistīto būvspeciālistu vārdu, uzvārdu, datumu, kad ir sniegts Pakalpojums, Pakalpojuma aprakstu, tajā skaitā atzinumu datumus un numurus, ja tādi ir sniegti, un sniegšanai patērēto laiku veselās stundās.
- 6.8. Pasūtītājs, ne vēlāk kā 5 (piecu) dienu laikā no Līguma 6.7. punktā minēto dokumentu saņemšanas, paraksta Izpildes aktu un nosūta to Izpildītājam vai iesniedz Izpildītājam motivētus iebildumus pieņemt Pakalpojumus. Ja Pasūtītājs ir iesniedzis Izpildītājam iebildumus, Izpildītājs novērš Pakalpojumus vai Izpildes aktā konstatētās neatbilstības un Līguma 6.7. punktā noteiktajā kārtībā dokumentus iesniedz atkārtoti.
- 6.9. Pēc apstiprināta Izpildes akta saņemšanas, Izpildītājs sagatavo rēķinu un kopā ar apstiprināto Izpildes aktu iesniedz Pasūtītājam, tos nosūtot uz elektroniskā pasta adresi rekini@tna.lv.

Rēķinos Izpildītājs norāda Izpildes akta datumu un numuru, kā arī Ieturējuma naudu. Samaksu par sniegtajiem Pakalpojumiem Pasūtītājs veic 5 (piecu) dienu laikā pēc Līdzēju apstiprināta Izpildes akta un Izpildītāja rēķina iesniegšanas, naudas līdzekļus pārskaitot uz Izpildītāja Līgumā norādīto maksājumu kontu, kas atvērts Latvijas Republikā reģistrētā maksājuma iestādē.

7. LĪDZĒJU PĀRSTĀVJI UN PAR DROŠĪBAS PRASĪBU IZPILDI ATBILDĪGIE

- 7.1. Lai nodrošinātu pienācīgu un operatīvu Līguma izpildi, Izpildītājs ieceļ projekta vadītāju, kurš pārstāv Izpildītāju saistībā ar Līguma izpildi, plāno Pakalpojumu sniegšanu, organizē Personāla darbu, inventāru un aprīkojumu, nodrošina korespondences un citu dokumentu saņemšanu un iesniegšanu, pārstāv Izpildītāju sapulcēs un risina citus ar projekta vadību saistītus jautājumus. Par projekta vadītāju var būt persona no Personāla vidus, ja tā pieredze un veicamā darba apjoms objektīvi pieļauj kvalitatīvi veikt visus pienākumus. Projekta vadītājam ir jābūt sasniedzam darba dienās.
- 7.2. Pasūtītājs, lai nodrošinātu pienācīgu un operatīvu Līguma izpildi, ieceļ projekta vadītāju, kurš pārstāv Pasūtītāju saistībā ar Līguma izpildi, kontrolē Pakalpojuma izpildes atbilstību Līgumā noteiktajiem termiņiem un budžetam, nodrošina komunikāciju starp Pasūtītāju un Izpildītāju, kā arī pārējiem būvniecības procesa dalībniekiem, pārstāv Pasūtītāju sapulcēs un risina citus projekta vadību saistītus jautājumus. Projekta vadītājam ir jābūt sasniedzam darba dienās.
- 7.3. Katrs Līdzējs projekta vadītāju ieceļ ne vēlāk kā 7 (septiņu) dienu laikā no Līguma parakstīšanas, paziņojumā norādot personas vārdu, uzvārdu, mobilā tālruņa numuru un elektroniskā pasta adresi. Ja Līguma izpildes laikā tiek mainīts projekta vadītājs, Līdzējam par to iepriekš rakstveidā jāpaziņo otram Līdzējam, norādot šajā punktā noteikto informāciju par jauno projekta vadītāju. Izmaiņas stājas spēkā pēc attiecīga rakstveida paziņojuma iesniegšanas otram Līdzējam.
- 7.4. Papildus iepriekš minētajām funkcijām un pienākumiem, Līdzēju projekta vadītājiem, ja vien no Tiesību aktiem vai Līguma neizriet citādi, ir tiesības attiecīgā Līdzēja vārdā parakstīt un iesniegt ar Līguma izpildi saistīto korespondenci, saņemt korespondenci, parakstīt Izpildes aktus un būvniecības plānošanas sapulču protokolus. Lai novērstu neskaidrības, Līdzēju projekta vadītājiem nav tiesības grozīt Līgumu, tajā skaitā jebkādā veidā un formā sniegt piekrišanas un apstiprinājumus, kā rezultātā tiek vai var tikt grozīta Līgumcena vai citi Līguma noteikumi.

8. IZPILDĪTĀJA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

- 8.1. Izpildītājam, papildus Tiesību aktos un citos Līguma noteikumos noteiktajiem pienākumiem, līdz Pakalpojumu pabeigšanai ir šādi pienākumi:
 - 8.1.1. nodrošināt saziņu ar būvniecības procesa dalībniekiem un lietvedību valsts valodā;
 - 8.1.2. nodrošināt, ka Pakalpojumu sniegšanā tiek iesaistīts tikai atbilstoši kvalificēts un pieredzējis personāls un Apakšuzņēmēji, kas ir saņēmuši attiecīgās Pakalpojuma daļas veikšanai nepieciešamos sertifikātus un atļaujas. Personāla vai Apakšuzņēmēja nomaiņu vai jaunu Apakšuzņēmēju piesaisti veikt tikai tad, ja Pasūtītājs tam rakstveidā ir sniedzis iepriekšēju piekrišanu;
 - 8.1.3. ne vēlāk kā 7 (septiņu) dienu laikā no Līguma noslēgšanas Pasūtītājam iesniegt Izpildītāja civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polisi un Personāla obligātās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polises un apdrošinātāja apliecinājumu par polišu spēkā esamību;
 - 8.1.4. pēc Pasūtītāja pieprasījuma iesniegt visu tam nepieciešamo informāciju saistībā ar Pakalpojumu, tajā skaitā Pakalpojuma sniegšanas progresu;
 - 8.1.5. nodrošināt, ka Personāls piedalās ar Pakalpojuma sniegšanu saistītās sanāksmēs, kuras organizē Pasūtītājs un par kurām savlaicīgi, tas ir, vismaz 2 (divas) darba dienas iepriekš, ir paziņots Izpildītājam;

- 8.1.6. ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā pēc tam, kad Izpildītājam tas ir kļuvis zināms, informēt Pasūtītāju par visiem apstākļiem, kas var nelabvēlīgi ietekmēt Pakalpojuma sniegšanu, tai skaitā būtiskām Būvprojekta neatbilstībām vai trūkumiem;
- 8.1.7. ja Pasūtītājs pieprasa, izskatīt un sniegt viedokli par Būvuzņēmēja Pasūtītājam iesniegto korespondenci saistībā ar Pakalpojuma izpildi;
- 8.1.8. ja to pieprasa Pasūtītājs, nekavējoties, bet jebkurā gadījumā 5 (piecu) darba dienu laikā no šāda paziņojuma saņemšanas, nomainīt projekta vadītāju vai Personālu pret personu, kura atbilst Iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām un spēj pildīt Tiesību aktos un šajā Līgumā paredzētos pienākumus. Objektīvu apstākļu dēļ šis termiņš var tikt pagarināts tikai ar Pasūtītāja rakstveida piekrišanu;
- 8.1.9. patstāvīgi, savlaicīgi un pilnā apmērā norēķināties ar Izpildītāja piesaistīto Personālu un Apakšuzņēmējiem;
- 8.1.10. nodrošināt, ka Izpildītājs un tā Apakšuzņēmēji, kā arī visi Līguma izpildē iesaistītie darbinieki ievēro Tiesību aktos noteiktās ierobežotas pieejamības informācijas un informācijas dienesta vajadzībām drošības un aizsardzības prasības, fiksēt pārkāpumus (tai skaitā no Pasūtītāja puses), ja nepieciešams veikt nekavējošas preventīvas darbības, lai apturētu pārkāpuma norisi un nekavējoties informēt Pasūtītāju, risināt ar Pasūtītāju visus ar informācijas aizsardzību saistītos jautājumus Līguma izpildes laikā;
- 8.1.11. nodrošināt, ka visi iesaistītie Izpildītāja un Apakšuzņēmēja darbinieki pirms Pakalpojumu sniegšanas uzsākšanas paraksta apliecinājums par saņemtajām instruktāžām un informācijas neizpaušanu;
- 8.1.12. ja Pasūtītājs kādam no Izpildītāja personāla ir aizliedzis piedalīties Līguma izpildē, Izpildītājam ir pienākums nekavējoties, bet ne vēlāk kā 2 (divu) darba dienu laikā nodot Pasūtītājam šādam personālam izsniegtās ar Būvobjektu saistītās piekļuves, atļaujas un caurlaides, kā arī nodrošināt, lai pie šādas personas neatrodas ar Līguma izpildi saistīti dokumenti un jebkādi to atvasinājumi, tajā skaitā elektroniskā formā;
- 8.1.13. Izpildītāja pienākums darbu izpildes gaitā nodrošināt atbilstošu darba organizāciju, lai darbu izpildē piesaistītie Izpildītāja un Apakšuzņēmēju darbinieki piekļūtu tikai tiem uzticēto darbu izpildei nepieciešamajai informācijai, tai skaitā Sākotnējam būvprojektam un Būvprojektam;
- 8.1.14. Izpildītāja pienākums nekavējoties nodrošināt ikviena Līguma izpildē iesaistītā sava vai Apakšuzņēmēja darbinieka, kā arī Apakšuzņēmēja nomaņu, ja to pieprasa Pasūtītājs;
- 8.2. Izpildītājam, papildus Tiesību aktos un citos Līguma noteikumos noteiktajām tiesībām, ir šādas tiesības:
 - 8.2.1. mainīt Līguma priekšmeta kopējo, kā arī atsevišķas daļas klasifikācijas pakāpi un aizsardzības prasības, ja Pasūtītājs tam ir iepriekš rakstveidā ir sniedzis tiešu un nepārprotamu saskaņojumu;
 - 8.2.2. Izpildītāja tiesības saņemt no Pasūtītāja darbam nepieciešamo klasificēto informāciju, ja Izpildītājs nodrošina informācijas aizsardzībai noteiktās prasības;
 - 8.2.3. šajā Līgumā noteiktajā apmērā un kārtībā saņemt samaksu par atbilstoši Līguma noteikumiem sniegtajiem Pakalpojumiem;
 - 8.2.4. pieprasīt un saņemt no Pasūtītāja Līguma izpildei nepieciešamos dokumentus un informāciju;
 - 8.2.5. Līguma izpildei pieaicināt papildus personālu, kas atbilst Līguma noteikumiem, un Līgumā noteiktajā kārtībā piesaistīt Apakšuzņēmējus. Piesaistot papildus personālu, Izpildītājs nav tiesīgs aizvietot Personālu.

9. PASŪTĪTĀJA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

- 9.1. Pasūtītājam, papildus Tiesību aktos un citos Līguma noteikumos noteiktajiem pienākumiem, ir šādi pienākumi:
 - 9.1.1. Līgumā noteiktajā termiņā izskatīt Izpildītāja iesniegtos Izpildes aktus un tos apstiprināt vai sniegt motivētu atteikumu;

- 9.1.2. Līgumā noteiktajā termiņā samaksāt par Līgumā noteiktajā kārtībā pieņemtajiem Pakalpojumiem;
 - 9.1.3. ne vēlāk kā 7 (septiņu) dienu laikā no pieprasījuma saņemšanas sniegt Izpildītājam informāciju un dokumentus, kas ir Pasūtītāja rīcībā un objektīvi ir nepieciešami Pakalpojumu sniegšanai;
 - 9.1.4. nodrošināt, lai Pasūtītāja projekta vadītājs piedalās Pasūtītāja organizētajās ar Pakalpojuma sniegšanu saistītās sanāksmēs, kā arī Līgumā noteiktajā termiņā izskata un sniedz atbildes uz Izpildītāja pieprasījumiem;
- 9.2. Pasūtītājam, papildus Tiesību aktos un citos Līguma noteikumos noteiktajiem pienākumiem, ir šādas tiesības:
- 9.2.1. pieprasīt Izpildītājam nomainīt Personālu, projekta vadītāju un jebkuru citu Izpildītāja personālu vai Apakšuzņēmēju, ja Pakalpojumu sniegšanas laikā tie pārkāpj Tiesību aktus, nenodrošina Pakalpojuma sniegšanu atbilstoši Līguma noteikumiem, tiek nepamatoti kavēta Pakalpojuma izpilde. Pasūtītājam šādu pieprasījumu nav pienākums pamatot;
 - 9.2.2. ja ir saņemta informācija par notikušu vai iespējamu Līguma 15. punkta pārkāpumu, aizliegt jebkuram Izpildītāja personālam piekļuvi jebkurai ar Līguma izpildi saistītai dokumentācijai;
 - 9.2.3. aizturēt jebkuru Izpildītājam veicamo maksājumu, ja Pasūtītājs pieņemtajos Pakalpojumos konstatē kādu Defektu, vai ir iestājušies citi apstākļi, kas liecina, ka Pasūtītājam Izpildītāja darbības vai bezdarbības rezultātā ir radušies vai radīsies zaudējumi;
 - 9.2.4. veikt ārpuskārtas pārbaudes par Izpildītāja vēstās lietvedības atbilstību Tiesību aktiem;
 - 9.2.5. bez jebkādiem ierobežojumiem sazināties ar Personālu vai Apakšuzņēmējiem, ja Pasūtītājs ir saņēmis informāciju, ka Izpildītājs ar tiem nav norēķinājies vai Pakalpojumi nav sniegt atbilstoši Tiesību aktiem vai Līgumam;
 - 9.2.6. no Izpildītājam pienākošajiem maksājumiem ieturēt jebkādas Pasūtītāja prasījumus pret Izpildītāju, tajā skaitā tādus, kurus Pasūtītājam ir nodevušas trešās personas;
 - 9.2.7. nekavējoties apturēt Pakalpojuma sniegšanu, ja Pasūtītājs konstatē, ka Izpildītājs pārkāpj Tiesību aktos noteiktos pienākumus;
 - 9.2.8. ne vēlāk kā 14 (četrpadsmit) dienas iepriekš rakstveidā brīdīnot Izpildītāju, pilnībā vai daļēji apturēt Pakalpojuma sniegšanu, tai skaitā samazinot tā tempu, attiecīgi pagarinot Līgumā noteiktos Pakalpojuma sniegšanas termiņus, bet nepalielinot Līgumcenu, uz laiku, kas nepārsniedz 180 (simtu astoņdesmit) dienas;
 - 9.2.9. veikt konkrētos Pakalpojumos iesaistīto personu (gan fizisku, gan juridisku) pārbaudes un ir tiesības ierobežot ikvienas personas piekļuvi Būvprojekta dokumentācijai, vai iesaistīšanu Līguma izpildē.

10. IETURĒJUMA NAUDA

- 10.1. No katra maksājuma, ko Pasūtītājs maksā Izpildītājam saskaņā Līguma 6.1.1. un 6.7.1 punkta noteikumiem, pirms jebkura cita Līgumā paredzēta atskaitījuma vai ieskaita veikšanas, tiek atskaitīta Ieturējuma nauda 5 (piecu) procentu apmērā no kopējās apmaksai apstiprinātās Pakalpojumu vērtības, neskaitot PVN. Ieturējuma nauda ir Līgumcenas daļa par Izpildītāja saistību izpildi līdz Būvobjekta pieņemšanai ekspluatācijā, tajā skaitā par ar Defektu, par kuru rašanos Izpildītājs ir līdzatbildīgs, novēršanu, un nav ieskaitāma apstiprināto Pakalpojumu vērtībā līdz Būvobjekta pieņemšanai ekspluatācijā.
- 10.2. Ieturējuma naudu Pasūtītājam ir tiesības vienpusējā kārtā izmantot, par to ne vēlāk kā 30 (trīsdesmit) dienu laikā rakstveidā paziņojot Izpildītājam, jebkura Pasūtītāja prasījuma pret Izpildītāju segšanai, tajā skaitā, bet neaprobežojoties, zaudējumu, līgumsodu, procentu, kaitējumu, kas rodas Līguma izpildes laikā.
- 10.3. Ieturējuma naudu Pasūtītājs samaksā Izpildītājam, no kuras ir atskaitīti visi Pasūtītāja prasījumi pret Izpildītāju, kas radušies līdz naudas līdzekļu izmaksai, Līguma 6.9. punktā noteiktajā

apmaksas termiņā, ko skaita no dienas, kad Būvobjekts ir pieņemts ekspluatācijā un attiecīga Izpildītāja rēķina iesniegšanas, ar nosacījumu, ka Izpildītājam nav neizpildītu saistību pret Pasūtītāju, tajā skaitā ir iesniegts Līguma 15.6. punktā minētais apliecinājums.

11. LĪGUMA IZPILDES NODROŠINĀJUMS

11.1. Lai nodrošinātu Līguma noteikto Izpildītāja saistību izpildi, vienlaikus ar Līguma parakstīšanu, Izpildītājs izsniedz Pasūtītājam Līguma izpildes nodrošinājuma dokumenta oriģinālu - Kredītiestādes pirmā pieprasījuma garantiju vai Apdrošinātāja apdrošināšanas polisi un maksājuma dokumenta oriģinālu par visas apdrošināšanas prēmijas apmaksu, kas atbilst šādiem nosacījumiem:

11.1.1. nodrošinātā summa nav mazāka kā 5 (pieci) procenti no Līgumcenas:

11.1.2. ja Izpildītājs iesniedz Kredītiestādes pirmā pieprasījuma garantiju, tā atbilst Līguma 4. pielikumā pievienotai veidnei;

11.1.3. ja Izpildītājs iesniedz Apdrošinātāja apdrošināšanas polisi, tā atbilst Līguma 5. pielikumā noteiktajiem pamatnosacījumiem;

11.1.4. termiņš, līdz kuram Pasūtītājs var iesniegt pieprasījumu izmaksāt naudas līdzekļus, ir 36 (trīsdesmit seši) mēneši, skaitot no Līguma **Kļūda! Nav atrasts atsauces avots..** punktā noteiktā termiņa.

11.2. Ja Līguma 6.1.1. punktā noteiktā Līgumcenas daļa ir samaksāta vismaz 50 (piecdesmit) procentu apmērā, Izpildītājs ne biežāk kā reizi 3 (trijos) mēnešos ir tiesīgs lūgt Pasūtītājam sniegt piekrišanu samazināt ar Līguma izpildes nodrošinājuma dokumentu nodrošinātās summas apmēru līdz apmēram, lai ar šādu dokumentu un Ieturējuma naudu kopējā nodrošinājuma summa būtu vismaz 5 (pieci) procenti no Līguma 6.1. punktā noteiktās Līgumcenas. Pasūtītājs šādu piekrišanu izsniedz 10 (desmit) dienu laikā no Izpildītāja pieprasījuma saņemšanas brīža, ar nosacījumu, ka nav iestājies kāds no Līguma 11.5. punktā minētajiem nosacījumiem.

11.3. Ja 30 (trīsdesmit) dienas pirms Līguma izpildes nodrošinājuma dokumenta termiņa beigām nav apstiprināts akts par Objekta pieņemšanu ekspluatācijā un Līguma nodrošinājuma dokuments nav atcelts atbilstoši Līguma 11.2. punkta noteikumiem, Izpildītājam ne vēlāk kā 15 (piecpadsmit) dienas pirms Līguma izpildes nodrošinājuma dokumenta termiņa beigām ir pienākums iesniegt jaunu Līguma izpildes nodrošinājuma dokumentu, kura termiņš ir par 60 (sešdesmit) dienām garāks par iepriekšējās Līguma izpildes nodrošinājuma dokumenta termiņu, vai arī iesniegt jaunu Līguma izpildes nodrošinājuma dokumentu, kas atbilst Līguma 11.1. punkta noteikumiem, izņemot Līguma 11.1.4. punktā noteiktajam par termiņu, kam ir jāatbilst šī punkta nosacījumiem. Šādi Izpildītājam ir pienākums rīkoties katru reizi, kad Līguma izpildes nodrošinājuma dokumenta termiņš ir mazāks par 30 (trīsdesmit) kalendārajām dienām, bet Objekta nav pieņemts ekspluatācijā.

11.4. Ja Pasūtītājs ir izmantojis Līguma izpildes nodrošinājuma dokumentu kādā tā apmērā un Līgums nav izbeigts, Izpildītājam ne vēlāk kā 7 (septiņu) dienu laikā no šādu naudas līdzekļu izmaksas Pasūtītājam, ir pienākums iesniegt jaunu Līguma izpildes nodrošinājuma dokumentu, lai kopumā nodrošinātā summa atbilstu Līguma 11.1.1. punkta noteikumiem.

11.5. Pasūtītājam ir tiesības nekavējoties pieprasīt izmaksāt visu vai daļu ar Līguma izpildes nodrošinājuma dokumentu nodrošināto summu, ja ir iestājies viens no šādiem gadījumiem:

11.5.1. Izpildītājam ir radies pienākums maksāt Pasūtītājam kādus maksājumu, bet Izpildītājs to nav samaksājis 7 (septiņu) dienu laikā no šāda pienākuma iestāšanās;

11.5.2. tiek pasludināts Izpildītāja maksātnespējas process, tiesiskās aizsardzības process vai tiem tiesisko seku ziņā pielīdzināms process;

11.5.3. tiek aizliegta, apturēta vai izbeigta Izpildītāja saimnieciskā darbība, tiek uzsākta Izpildītāja piespiedu likvidācija vai arī Izpildītājs tiek izslēgts no PVN maksātāju reģistra;

- 11.5.4. Izpildītājs Līguma 11.2. punktā noteiktajā kārtībā nav iesniedzis Pasūtītājam Līguma izpildes nodrošinājuma dokumentu;
 - 11.5.5. nav spēkā vai zaudējusi spēku kāda no Izpildītāja vai Personāla civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polisēm;
 - 11.5.6. ir iestājies kāds no 20.4. punktā noteiktajiem gadījumiem, kad Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji atkāpties no Līguma;
 - 11.5.7. kāds no Līdzējiem ir iesniedzis paziņojumu par vienpusēju atkāpšanos no Līguma un tas nav noticis Pasūtītāja vainojamas rīcības rezultātā, izņemot Līguma 20.5. punktā noteikto gadījumu.
- 11.6. No naudas līdzekļiem, kurus Pasūtītājs ir saņēmis izmantojot Līguma izpildes nodrošinājuma dokumentu, Pasūtītājs ir tiesīgs segt jebkurus prasījumus, kuri tam ir vai rodas pret Izpildītāju saistībā ar Līgumu, tajā skaitā gan prasījumus, kas jau pastāv uz Līguma izpildes nodrošinājuma dokumenta izmantošanas brīdi, gan tādus, kas rodas līdz Līguma 11.7. punktā noteiktajam termiņam, kurā Pasūtītājam ir jāatmaksā naudas līdzekļi, kas nav izmantoti prasījumu segšanai.
- 11.7. Līguma izpildes nodrošinājuma dokumenta izmantošanas rezultātā saņemto naudas līdzekļu daļu, kas pārsniedz Pasūtītāja prasījuma apmēru pret Izpildītāju, Pasūtītājam ir jāatmaksā Izpildītājam 14 (četrpadsmit) dienu laikā, izņemot šādus gadījumus:
- 11.7.1. ja Līguma izpildes nodrošinājuma dokuments ir izmantots saskaņā ar Līguma 11.5.2. vai 11.5.3. punkta noteikumiem, 14 (četrpadsmit) dienu laikā no attiecīgā apstākļa izbeigšanās, ar nosacījumu, ka Izpildītājs ir iesniedzis jaunu Līguma izpildes nodrošinājuma dokumentu, kas atbilst Līguma 11.1. punkta noteikumiem, izņemot termiņu, kuram jāatbilst Līguma 11.2. punkta noteikumiem vai vismaz 60 (sešdesmit) kalendārajām dienām garākam kā iepriekš spēkā esošā Līguma izpildes nodrošinājuma dokumentam, atkarībā kurš no termiņiem iestājas vēlāk;
 - 11.7.2. ja Līguma izpildes nodrošinājuma dokuments ir izmantots saskaņā ar Līguma 11.5.7 punkta noteikumiem, 14 (četrpadsmit) dienu laikā no Līguma 15.6. punktā noteiktā apliecinājuma iesniegšanas;
 - 11.7.3. ja Līguma izpildes nodrošinājuma dokuments ir izmantots saskaņā ar Līguma 11.5.4. punkta noteikumiem, 14 (četrpadsmit) dienu laikā pēc jaunas Līguma izpildes nodrošinājuma dokumenta iesniegšanas, kas atbilst Līguma 11.1 punkta noteikumiem, izņemot termiņu, kuram jāatbilst Līguma 11.2. punkta noteikumiem vai vismaz 60 (sešdesmit) kalendārajām dienām garākam kā iepriekš spēkā esošā Līguma izpildes nodrošinājuma dokumentam, atkarībā kurš no termiņiem iestājas vēlāk.

12. APDROŠINĀŠANA

- 12.1. Līguma izpildes laikā Izpildītājam ir pienākums veikt tā piesaistīto būvspeciālistu obligāto civiltiesisko atbildības apdrošināšanu un visas šādas apdrošināšanas polises ar apdrošinātāja apliecinājumu par to spēkā esību, iesniegt Pasūtītājam.
- 12.2. No Būvniecības līguma noslēgšanas līdz Objekta nodošanai Pasūtītājam, Izpildītājam ir pienākums apdrošināt savu kā būvkomersanta civiltiesisko atbildību par zaudējumiem, kas Izpildītāja, Apakšuzņēmēja vai to Personāla veikto darbību vai bezdarbību rezultātā ir radušies trešajām personām, kurā tostarp ir šādi galvenie noteikumi:
- 12.2.1. apdrošinājuma summa visiem gadījumiem un katram gadījumam atsevišķi ir vismaz Līgumcenas apmērā, tomēr ne mazāka kā 150 000 (simtu piecdesmit tūkstoši) *euro*;
 - 12.2.2. apdrošināšanas polise ir noslēgta vienīgi par Būvobjektu;
 - 12.2.3. Izpildītājam bez Pasūtītāja rakstveida piekrišanas nav tiesības vienpusēji atkāpties no apdrošināšanas līguma vai vienoties par grozījumiem tajā (izņemot tās termiņa pagarinājumu);
 - 12.2.4. Apdrošinātājs no apdrošināšanas līguma var atkāpties vienīgi tiesību aktos īpaši noteiktajos gadījumos, izņemot Izpildītāja maksātspējas procesa pasludināšanas dēļ;
 - 12.2.5. Apdrošinātājam ir pienākums visus brīdinājumus par apdrošināšanas līguma izbeigšanas iespēju vai apdrošināšanas līguma izbeigšanu, nosūtīt arī Pasūtītājam;

- 12.2.6. Pasūtītājs apdrošināšanas līguma izpratnē ir uzskatāms par trešo personu, bet Būvobjekts trešajai personai piederoša manta;
- 12.2.7. Apdrošinātājs nav tiesīgs atteikties izmaksāt atlīdzību vai samazināt izmaksājamās atlīdzības apmēru gadījumā, ja zaudējumi ir radušies Izpildītāja, Apakšuzņēmēju vai Personāla rupjas neuzmanības dēļ;
- 12.2.8. tiek segti zaudējumi un kaitējums, kura cēlonis ir radies apdrošināšanas līguma darbības laikā, bet apstākļi, kuru dēļ ir radušies zaudējumi, ir radušies pagarinātā zaudējumu pieteikšanas periodā;
- 12.2.9. pagarinātais zaudējumu pieteikšanas termiņš ir 60 (sešdesmit) mēneši
- 12.2.10. trešajām personām ir tiesības iesniegt pieteikumu par apdrošināšanas atlīdzības izmaksu (pieļaujamas tiesās prasības);
- 12.2.11. apdrošināšanas līguma termiņš ir par 30 (trīsdesmit) dienām garāks nekā Būvniecības līgumā par Būvdarbu veikšanu noteiktais termiņš, kādā Objekts ir jānodod ekspluatācijā.
- 12.3. Ne vēlāk kā 7 (septiņu) dienu laikā no Būvniecības līguma par Būvdarbu veikšanu iesniegšanas, Izpildītājam ir pienākums iesniegt Līguma 12.2. punktā noteikto apdrošināšanas polisi un maksājuma uzdevumu par visas apdrošināšanas prēmijas apmaksu, to nedalot daļās.
- 12.4. Ja 30 (trīsdesmit) dienas pirms Līguma 12.1. vai 12.2. punktā minēto apdrošināšanas līguma darbības termiņa beigām Objekts nav pieņemts ekspluatācijā, Izpildītājam 15 (piecpadsmit) dienas pirms attiecīgās polises termiņa beigām ir pienākums pagarināt attiecīgās polises darbības termiņu vismaz par 60 (sešdesmit) dienām un iesniegt Pasūtītājam attiecīgus grozījumus polisē un maksājuma uzdevumu par apdrošināšanas prēmijas samaksu. Šādi Izpildītājam ir pienākums rīkoties katru reizi, kad apdrošināšanas līguma termiņš ir mazāks par 30 (trīsdesmit) kalendārajām dienām, bet Objekts nav pieņemts ekspluatācijā.
- 12.5. Pirms Līguma 12.2. punktā noteiktās apdrošināšanas polises iesniegšanas, Izpildītājam, izmantojot elektronisko pastu, ir pienākums iesniegt Pasūtītājam saskaņošanai tās projektu. Pasūtītājs šādu polisi saskaņo vai sniedz motivētus iebildumus ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā no dokumenta projekta iesniegšanas.

13. JAUNU APAKŠUZŅĒMĒJU UN PERSONĀLA IESAISTE VAI TO NOMAĪŅA

- 13.1. Izpildītājs nav tiesīgs bez rakstiskas saskaņošanas ar Pasūtītāju, veikt Iepirkumā procedūrā iesniegtajā piedāvājumā norādītā Personāla un Apakšuzņēmēju nomainīšanu un Līguma izpildē iesaistīt papildu Apakšuzņēmējus. Pasūtītājs ir tiesīgs prasīt Personāla un Apakšuzņēmēja viedokli par nomainīšanas iemesliem.
- 13.2. Pasūtītājs nepiekrīt Personāla un Apakšuzņēmēja nomainīšanai, ja pastāv kāds no šādiem nosacījumiem:
 - 13.2.1. piedāvātais Personāls neatbilst Iepirkuma procedūras dokumentos personālam izvirzītajām prasībām vai tam nav vismaz tādas pašas kvalifikācijas un pieredzes kā Personālam, kas tika vērtēts, nosakot saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu;
 - 13.2.2. Apakšuzņēmēja maiņas rezultātā tiktu izdarīti tādi grozījumi Izpildītāja piedāvājumā, kuri, ja sākotnēji būtu tajā iekļauti, ietekmētu piedāvājuma izvēli atbilstoši Iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajiem piedāvājuma izvērtēšanas kritērijiem;
 - 13.2.3. tiek nomainīts Apakšuzņēmējs, uz kura iespējām Iepirkuma procedūrā Izpildītājs balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību Iepirkuma procedūrā noteiktajām prasībām, un piedāvātajam Apakšuzņēmējam nav vismaz tāda pati kvalifikācija, uz kādu Iepirkuma procedūrā Izpildītājs ir balstījies, apliecinot savu atbilstību Iepirkuma procedūrā noteiktajām prasībām;
 - 13.2.4. piedāvātais Apakšuzņēmējs atbilst Publisko iepirkumu likuma 42. panta pirmajā daļā minētajiem izslēgšanas nosacījumiem. Pārbaudot Apakšuzņēmēja atbilstību, Pasūtītājs piemēro Publisko iepirkumu likuma 42. panta noteikumus.
- 13.3. Lai lūgtu piekrišanu nomainīt Personālu vai Apakšuzņēmēju, vai piesaistītu jaunu Apakšuzņēmēju, Izpildītājam ir jāiesniedz Pasūtītājam visa informācija un dokumenti, kādi bija

iesniedzami Iepirkuma procedūras laikā, lai izvērtētu Izpildītāja iesniegto piedāvājumu, kā arī 10 (desmit) darba dienu laikā jāsniedz papildus informācija un dokumenti, ja Pasūtītājs to pieprasa. Jebkurā gadījumā, iesniedzot informāciju par Apakšuzņēmēja nomaiņu vai piesaistīšanu, Izpildītājam ir jānorāda šāda informācija par attiecīgo apakšuzņēmēju:

13.3.1. kuru no Līguma 2. pielikuma ("Piedāvājuma vēstule") pozīcijām tiek nodota apakšuzņēmējam;

13.3.2. nododamo darbu vērtība, neskaitot PVN.

13.3.3. nododamā darba procentuālo īpatsvaru pret visu Līgumcenu.

13.4. Pasūtītājs pieņem un rakstveidā paziņo Izpildītājam lēmumu atļaut vai atteikt Personāla vai Apakšuzņēmēja nomaiņu vai jauna Apakšuzņēmēja iesaistīšanu Līguma izpildē iespējami īsā laikā, bet ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā pēc tam, kad Pasūtītājs ir saņēmis visu informāciju un dokumentus, kas nepieciešami lēmuma pieņemšanai.

14. KORESPONDENCE

14.1. Līdzēji vienojas, ka efektīvai saziņai, cik vien tas ir iespējams, dokumentu apriti organizēs, izmantojot elektroniskos saziņas līdzekļus. Elektroniskie saziņas līdzekļi netiek izmantoti tādu informācijas vai dokumentu nosūtīšanai, kas satur informāciju, kurai ir noteikts statuss "informācija dienesta vajadzībām".

14.2. Līdzēji apņemas sniegt rakstveida atbildi uz jebkuru otra Līdzēja rakstveida informācijas vai saskaņojuma pieprasījumu, vēstuli, iesniegumu vai paziņojumu ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā no to saņemšanas brīža, izņemot, ja Līdzēja pieprasījumā ir norādīts garāks informācijas sniegšanas termiņš. Ja Pasūtītājam informācijas saņemšana ir nepieciešama steidzami, tad Izpildītājs atbildi sniedz pēc iespējas ātrāk, bet ne vēlāk kā 2 (divu) darba dienu laikā. Jautājums atzīstams par steidzamu, ja atbildes nesniegšana uz to kavē Projektēšanas darbu vai būvdarbu izpildi un Pasūtītājam nebija saprātīga iespēja šādu jautājumu uzdot savlaicīgāk.

14.3. Ja vien Līgumā nav noteikts savādāk, visa korespondence, tas ir, vēstules, paziņojumi, pretenzijas un tml. dokumenti, adresātam ir iesniedzama pret parakstu par saņemšanu, nosūtāma ar pasta iestādes starpniecību ierakstīta sūtījuma veidā uz otra Līdzēja juridisko adresi vai nosūtāma uz otra Līdzēja Līguma 24. nodaļā norādīto attiecīgā Līdzēja elektroniskā pasta adresi.

14.4. Ja korespondence ir nosūtīta Līguma 14.3. punktā noteiktajā kārtībā, tad uzskatāms, ka adresāts to ir saņēmis šādos termiņos:

14.4.1. ja tā nodota personīgi rokās pret parakstu, tad dienā, kad adresēts ir apstiprinājis tās saņemšanu;

14.4.2. ja nosūtīta ar pasta iestādes starpniecību ierakstīta sūtījuma veidā, tad 7. (septītajā) dienā no sūtījuma nodošanas pasta iestādē, izņemot, ja adresāts korespondences saņemšanu ir apstiprinājis ātrāk;

14.4.3. ja izmantojot elektronisko pastu, tad 2. (otrajā) darba dienā pēc tā nosūtīšanas, izņemot, ja adresāts korespondences saņemšanu ir apstiprinājis ātrāk.

14.5. Mainot Līguma 7. nodaļā norādītos projekta vadītāja, Personāla vai Līdzēja kontaktinformāciju vai maksājumu rekvizītus, Līdzējam ir pienākums par to nekavējoties paziņot otram Līdzējam. Ar šāda paziņojuma iesniegšanas brīdi, Līgumā norādītā informācija ir grozīta, bez atsevišķu Līguma grozījumu parakstīšanas. Līdz šāda paziņojuma saņemšanai, spēkā ir iepriekšējā informācija.

15. KONFIDENCIALITĀTE

15.1. Izpildītājs ir informēts, ka noteiktām Sākotnējā projekta (un attiecīgi pēc Projektēšanas darbu pabeigšanas arī Būvprojekta) atsevišķām daļām ir noteikts valsts noslēpuma objekta „konfidenciāli” statuss likuma „Par valsts noslēpumu” izpratnē, noteiktām daļām ir noteikts „informācija dienesta vajadzībām” informācijas statuss Ministru kabineta 2005. gada 24. aprīļa noteikumu Nr.280 „Kārtība, kādā aizsargājama informācija dienesta vajadzībām” izpratnē un visam Sākotnējam būvprojektam (un attiecīgi pēc Projektēšanas darbu pabeigšanas arī

Būvprojektam) noteikts ierobežotas pieejamības informācijas statuss „Informācijas atklātības likuma” izpratnē. Izpildītājs ir iepazinies ar minētajiem un ar to saistītajiem Tiesību aktiem un uzņemas pilnu atbildību par to ievērošanu.

- 15.2. Līdzēji apņemas aizsargāt, neizplatīt un bez iepriekšējas savstarpējas rakstiskas saskaņošanas neizpaust trešajām personām informāciju (vadības sistēmu vai saimniecisko darbību, Būvobjekta apsardzes sistēmu un tās organizēšanu, kā arī tehniska, komerciāla un jebkāda cita rakstura informāciju par otra Līdzēja darbību), kas kļuvusi tiem pieejama Līguma izpildes gaitā, izņemot šajā Līgumā un Tiesību aktos paredzētos gadījumus. Līguma izpildes laikā Izpildītājam, tai skaitā Personālam, jebkuram Izpildītāja un Apakšuzņēmēja darbiniekam, nav tiesības piekļūt dokumentiem, kas satur valsts noslēpuma objektu, bet ja šāda informācija ir nonākusi to rīcībā, Izpildītājam ir pienākums nekavējoties par to rakstveidā informēt Pasūtītāju.
- 15.3. Pasūtītājs bez Izpildītāja piekrišanas ir tiesīgs trešajām personām vai publiski izpaust informāciju par Izpildītāja personālu (vārdu, uzvārdu, darba vietu, amatu, sertifikāta numuru), Apakšuzņēmējiem, kvalitātes kontroles paņēmieniem un metodēm, pieļautajiem Līguma un Tiesību aktu pārkāpumiem, Līguma izpildes termiņiem un Līgumcenas veidojošajām pozīcijām. Izpildītājs nav tiesīgs šādai informācijai noteikt komercnoslēpuma statusu un Izpildītājam un Apakšuzņēmējiem ir pienākums analogiskas atrunas iekļaut visos līgumos, ko tie slēdz ar darbiniekiem, Speciālistiem un Apakšuzņēmējiem.
- 15.4. Līdzējiem ir tiesības sniegt informāciju saviem Apakšuzņēmējiem, piegādātājiem, darbiniekiem un pārstāvjiem, ja un tiklīdz, cik šī informācija ir nepieciešama Līguma izpildei un attiecīgajām personām ir tiesības šādu informāciju saņemt. Līdzēji apņemas nodrošināt minētās informācijas neizpaušanu no darbinieku, Speciālistu, Apakšuzņēmēju vai trešo personu puses, kas piedalās Līguma izpildīšanā.
- 15.5. Izpildītāja pienākums nodrošināt, ka Pasūtītāja izsniegtos dokumentus un Līguma izpildes gaitā iegūto informāciju, tai skaitā ierobežotas pieejamības informāciju (komercnoslēpumu, fizisko personu datus un informāciju dienesta vajadzībām) Izpildītājs vai tā Apakšuzņēmēji neizmanto neatļauti vai neizpauž trešajām personām, izņemot darbu izpildē iesaistītajām personām, kurām ir nepieciešamība to zināt. Izpildītāja pienākums ierobežot ierobežotas pieejamības informācijas un informācijas dienesta vajadzībām pieejamību mazākajam iespējamajam darbinieku skaitam, kāds pieļaujams Līguma pienācīgai izpildei.
- 15.6. Līdz Būvobjekta pieņemšanai ekspluatācijā vai, ja Līgums tiek izbeigts pirms termiņa, ne vēlāk kā 5 (piecu) dienu laikā no paziņojuma par Līguma izbeigšanu saņemšanas, Izpildītājam ir pienākums nodot Sākotnējo projektu, Būvprojektu, jebkādu Izpildītāja rīcībā esošo dokumentāciju, kā arī visus ar Līguma izpildi saistītos dokumentus, izņemot tādus, kas tiešā veidā adresēti Izpildītājam, un, ja vien Tiesību akti neuzliek šādus dokumentu uzglabāt, utilizēt un izdzēst visu šādu dokumentu atvasinājumus, tajā skaitā elektroniskajos datu nesējos. Par dokumentu utilizēšanu un izdzēšanu Izpildītājs iesniedz parakstītu apliecinājumu. Visus dokumentus Izpildītājs nodot, par to sagatavojot pieņemšanas un nodošanas aktu, kurā ir uzskaitīts katrs nododamais dokuments un lapu skaits.
- 15.7. Līdzēji ir savstarpēji atbildīgi par Tiesību aktos un Līgumā paredzēto konfidencialitātes noteikumu pārkāpšanu.
- 15.8. Šajā Līguma nodaļā noteiktajām saistībām nav laika ierobežojuma un uz tiem neattiecas Līguma darbības termiņš, tas ir, šīs saistības ir spēkā arī tad, ja Līgums ir izbeigts vai visas citas no Līguma izrietošās saistības Līdzēji ir izpildījuši.

16. FIZISKO PERSONU DATU AIZSARDZĪBA

- 16.1. Līdzēji piekrīt un atļauj otram Līdzējam reģistrēt, ievadīt, apstrādāt, sistematizēt, uzglabāt un apstrādāt Līgumā norādītos un Līguma izpildē no otra Līdzēja saņemtos datus par Līguma izpildē iesaistītajam fiziskajām personām – vārdu, uzvārdu, personas kodu, amatu, uzturēšanās atļaujas un darba atļaujas datus, darba apliecības datus, tālruņa numuru un elektroniskā pasta adresi. Līdzēji fiziskās personas datus izmanto vienīgi no Līguma izrietošo saistību izpildei.

- 16.2. Līguma izpildes ietvaros fiziskās personas datus Līdzēji ir tiesīgi nodot to apkalpojošām kredītiestādēm, apdrošinātājiem, grāmatvežiem, zvērinātiem revidentiem un juridiskās palīdzības sniedzējiem, kā arī pārējiem būvniecības procesa dalībniekiem, cik tālu tas ir nepieciešams. Jebkurā gadījumā, citām personām bez Izpildītāja piekrišanas Pasūtītājs ir tiesīgs izpaust Līguma izpildē iesaistīto personu vārdus, uzvārdus, amatus un uzņēmumus, kas attiecīgo personu ir piesaistījis vai nodarbina.
- 16.3. Fiziskās personas dati tiek uzglabāti, kamēr atbilstoši Tiesību aktu prasībām Līdzējam ir jāglabā attiecīgā informācija vai dokumenti, kuros šie dati ir ietverti.
- 16.4. Katrs Līdzējs ir atbildīgs par personas datu iesniegšanu un patiesumu, un datu subjekta informēšanu par šādu personas datu izpaušanu.
- 16.5. Visi personas dati jāapstrādā tikai Eiropas Ekonomikas zonas dalībvalstīs un valstīs, par kurām Eiropas Komisija ir sniegusi atzinumu par datu aizsardzības mehānismu drošību, un šādus datus ārpus minētajām valstīm bez otra Līdzēja iepriekšējas rakstveida piekrišanas, pārsūtīt nav atļauts.
- 16.6. Līdzēji apņemas aizsargāt otra Līdzējā iesniegtos personas datus pret nelikumīgu vai neatļautu iznīcināšanu, izmaiņšanu, izplatīšanu un pieejamību, kā arī pret visiem citiem nelikumīgas vai neatļautas apstrādes veidiem.
- 16.7. Līdzēji apņemas ierobežot piekļuvi otra Līdzēja sniegtajiem personas datiem, atļaujot datiem piekļūt tikai tiem darbiniekiem, kuriem tas noteikti nepieciešams Līguma izpildei.
- 16.8. Līdzēji apņemas nekavējoties rakstveidā informēt otru Līdzēju par informācijas drošības incidentiem (piemēram, neatļautu piekļuvi, izpaušanu, u.tml.) saistībā ar tā iesniegtajiem personas datiem, tai skaitā, ja ir tikai aizdomas, ka šādi incidenti notikuši. Līdzēji apņemas sniegt nepieciešamo informāciju par pārkāpumu un apņemas nekavējoties veikt pasākumus, lai pārtrauktu pārkāpumu un/vai novērstu vai mazinātu pārkāpuma radīto kaitējumu (gan datu subjektiem, gan otram Līdzējam). Līdzēji apņemas sniegt visu informāciju, kas nepieciešama iesniegšanai uzraudzības iestādēm un datu subjektiem.

17. NEPĀRVARAMA VARA

- 17.1. Līdzēji tiek atbrīvoti no atbildības par daļēju vai pilnīgu Līguma saistību neizpildi, ja tās cēlonis ir nepārvaramas varas apstākļi. Par nepārvaramas varas apstākļiem ir atzīstami tādi noteikumi, ja vienlaikus tiek konstatēts, ka 1) no notikuma nav iespējams izvairīties un kura sekas nav iespējams pārvarēt, 2) Līdzējs kā saprātīga persona Līguma noslēgšanas brīdī notikumu nevarēja paredzēt, 3) notikums nav radies Līdzēja vai tās kontrolē esošas personas rīcības dēļ un 4) notikumus saistību izpildi padara ne tikai apgrūtināšanu, bet neiespējamu. Ja iestājas nepārvaramas varas apstākļi, tad Līguma saistību izpildes termiņš tiek pagarināts par laika periodu, kurā darbojas šie apstākļi un tiek novērstas to sekas.
- 17.2. Līdzējam, kuram iestājušies nepārvaramas varas apstākļi, ne vēlāk kā 2 (divu) darba dienu laikā, skaitot no to iestāšanās brīža, ir pienākums par to rakstveidā paziņot otram Līdzējam. Ja saistībā ar nepārvaramas varas apstākļiem attiecīgā termiņā nav iespējams par to paziņot otram Līdzējam, tas par to paziņo nākamajā dienā, kad šādi nepārvaramas varas apstākļi ir izbeigušies tiktāl, lai par to būtu iespējams informēt otru Līdzēju. Tāpat šādam Līdzējam, cik vien tas ir iespējams, jāiesniedz otram Līdzējam dokumenti vai citi pierādījumi, kas apliecina šādu apstākļu iestāšanos.
- 17.3. Gadījumā, kad nepārvaramas varas apstākļi un to sekas turpina darboties ilgāk kā 180 (simts astoņdesmit) dienas, vai, tiem iestājoties, kļūst skaidrs, ka tie un to sekas darbosies ilgāk kā 180 (simts astoņdesmit) dienas, Līdzēji nekavējoties veic sarunas par Līguma izpildes alternatīviem variantiem, kuri ir pieņemami abiem Līdzējiem, un veic grozījumus esošajā Līgumā vai noslēdz jaunu līgumu. Tomēr, jebkurā gadījumā šādu apstākļu iestāšanās nav pamats Līgumcenas palielināšanai.
- 17.4. Ja Līdzēji mēneša laikā no Līguma 17.3. punktā noteikto sarunu sākšanas, tajā skaitā, ja Līdzējis ir nosūtījis rakstveida priekšlikumu, nav panākuši vienošanos par Līguma izpildes alternatīviem

variantiem un rakstveidā nav noslēguši Līguma grozījumus, jebkuram no Līdzējiem ir tiesības vienpusēji atkāpties no Līguma, par to rakstveidā paziņojot otram Līdzējam.

18. INTEREŠU KONFLIKTA NOVĒRŠANA

- 18.1. Izpildītājam nav tiesības pildīt no Līguma izrietošos pienākumus un tam pienākums nekavējoties rakstveidā informēt Pasūtītāju, ja Līguma izpildes laikā Izpildītājs ir kļuvis atkarīgs no Būvuzņēmēja, Būvuzņēmēja atsevišķo darbu veicēja vai Būvprojekta izstrādātāja vai ir iestājusies interešu konflikta situācija.
- 18.2. Par interešu konfliktu Līguma izpratnē ir uzskatāmi gadījumi, kad:
 - 18.2.1. Izpildītāja vai Apakšuzņēmēja akcionārs, dalībnieks, biedrs, patiesā labuma guvējs, izpildu vai pārraudzības institūcijas loceklis, Personāls vienlaikus ir akcionārs, dalībnieks, biedrs, patiesā labuma guvējs, izpildu vai pārraudzības institūcijas loceklis, vai darbinieks personai, kas veic piegādes Būvobjektam, tajā skatā Būvobjektā veic inženiertehniskās izpētes, projektēšanas darbu vai būvdarbus;
 - 18.2.2. personai, kuru ir nolīdzis Izpildītājs vai Apakšuzņēmējs, ir jāpieņem lēmums vai jāpiedalās lēmuma pieņemšanā, vai jāveic citas ar tiešo amatu pienākumu izpildi saistītas darbības, kas ietekmē vai var ietekmēt šīs personas, tās radnieku vai darījumu partneru personiskās vai mantiskās intereses.
- 18.3. Par radnieku Līguma 18.2.2. punkta izpratnē ir uzskatāms tēvs, māte, vecāmāte, vecaistēvs, bērns (arī adoptētais), mazbērns, brālis, māsa, pusbrālis, pusbūva, laulātais, kā arī par tēvu un māti ir uzskatāms arī adoptētājs. Par darījuma partneri uzskatāma jebkura fiziska vai juridiska persona vai to apvienība, kurā persona, kas Izpildītāja vai Apakšuzņēmēja vārdā pieņem lēmumu vai piedalās lēmumu pieņemšanā, vai tas tās radnieks, ir akcionārs, dalībnieks, biedrs, patiesā labuma guvējs, izpildu vai pārraudzības institūcijas loceklis.

19. LĪDZĒJU ATBILDĪBA

- 19.1. Līdzēji ir savstarpēji atbildīgi par tiešajiem zaudējumiem un kaitējumu, ko tie nodarījuši otram Līdzējam nepildot, nepienācīgi pildot vai nepildot Līgumu vai pārkāpjot tiesību aktus. Zaudējumus vai kaitējumu, kuru nesedz apdrošināšanas polise, ir pienākums segt vainīgajam Līdzējam.
- 19.2. Par zaudējumiem un kaitējumu, ko nodara Izpildītāja personāls, Apakšuzņēmējs vai tā personāls, ir pilnībā atbildīgs Izpildītājs. Tomēr Pasūtītājam, šādos gadījumos ir tiesības celt prasību arī pret vainīgo personu vai Izpildītāju un vainīgo personu solidāri. Parakstot Līgumu, Izpildītājs nodod Pasūtītājam šādas prasījuma tiesības.
- 19.3. Ja Būvobjekta būvniecības laikā un 60 (sešdesmit) mēnešus pēc Būvobjekta pieņemšanas ekspluatācijā tiek konstatēts Defekts, Izpildītājs attiecībā pret Pasūtītāju ir solidāri ar Būvuzņēmēju atbildīgs par šāda Defekta novēršanu vai attiecīgi ar šādu Defektu novēršanas izmaksu atlīdzināšanu, izņemot gadījumus, ja Izpildītājs pierāda, ka tam nebija iespējams Defektu konstatēt Pakalpojuma sniegšanas laikā. Minētais neaprobežo Speciālistu profesionālo atbildību, ja Defekts tiek konstatēts pēc šajā punktā noteiktā termiņa.
- 19.4. Ja kādā Būvprojekta risinājumā, kuru Izpildītājam ir bijis pienākums pārbaudīt Pakalpojuma sniegšanas laikā, tiek konstatēts Defekts, Izpildītājs šāda izmainītā Būvprojekta risinājuma pārbaudes veic par saviem līdzekļiem.
- 19.5. Par maksājuma kavējumu Pasūtītājam ir pienākums maksāt Izpildītājam līgumsodu 0,1 (vienas desmitdaļas) procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru maksājuma nokavējuma dienu. Par maksājuma kavējumu nokavējuma procenti netiek aprēķināti.
- 19.6. Izpildītājam ir pienākums maksāt Pasūtītājam līgumsodu par pieļautajiem Līguma pārkāpumiem, šādā apmērā:
 - 19.6.1. Izpildītājs Līgumā noteiktā termiņā neiesniedz Būvprojekta ekspertīzes atzinumu – 0,2 (divas desmitdaļas) procenta no Līgumcenas par katru nokavējuma dienu;

- 19.6.2. Izpildītājs Līgumā noteiktā termiņā neiesniedz atzinumu Būvprojekta risinājumu izvērtēšanas pakalpojumu ietvaros – 0,1 (viens desmitdaļa) procenta no Līgumcenas par katru nokavējuma dienu;
- 19.6.3. Izpildītājs ir pārkāpis Līguma 15. vai 18. nodaļas noteikumus – 1000,00 EUR (tūkstotis *euro*) par katru šādu pārkāpumu.
- 19.7. Ja Pasūtītājs vienpusēji atkāpjas no Līguma saskaņā ar tā 20.4. punkta noteikumiem, Pasūtītājam ir tiesības prasīt un Izpildītājam ir pienākums maksāt Pasūtītājam līgumsodu 10 (desmit) procentu apmērā no visas Līgumcenas.
- 19.8. Ja Līgums tiek izbeigts saskaņā ar tā 20.4. punkta noteikumiem un tā rezultātā Pasūtītājam saskaņā ar Tiesību aktiem ir jāpiesaista jauns Būvprojekta ekspertīzes veicējs, kuram jāveic atkārtota visa Būvprojekta ekspertīze, Izpildītājam 10 (desmit) dienu laikā no Līguma izbeigšanas dienas ir pienākums atmaksāt Pasūtītājam visu līdz Līguma izbeigšanai saņemto Līgumcenas daļu par Būvprojekta ekspertīzes veikšanu.
- 19.9. Ja kāds no Līdzējiem ir aprēķinājis otram Līdzējam līgumsodu, tad šādu līgumsodu vainīgajam Līdzējam ir pienākums samaksāt ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā no attiecīga rēķina iesniegšanas dienas.
- 19.10. Līgumsoda samaksa nav zaudējumu atlīdzināšana un tā neatbrīvo Līdzēju no savu šajā Līgumā noteikto saistību izpildes.
- 19.11. Ja Pasūtītājs ir aprēķinājis Izpildītājam līgumsodu, Pasūtītājam ir tiesības to vienpusēji ieturēt no Izpildītājam pienākošajiem maksājumiem, neatkarīgi no tā vai šādam maksājumam ir vai nav iestājies samaksas termiņš.
- 19.12. Līdzēji šajā nodaļā paredzētos līgumsodus uzskata par taisnīgiem un samērīgiem, ņemot vērā Būvobjekta apmēru, sarežģītību un nozīmību.

20. LĪGUMA NOSLĒGŠANA, GROZĪŠANA UN IZBEIGŠANA

- 20.1. Līgums stājas spēkā ar brīdi, kad to ir parakstījuši abi Līdzēji un Izpildītājs ir iesniedzis Līguma izpildes nodrošinājuma dokumentu atbilstoši Līguma 11.1. punkta noteikumiem, un ir spēkā līdz tā pilnīgai izpildei. Grozījumi un papildinājumi Līgumā veicami vienīgi rakstiski un tie ir spēkā tikai tad, ja tos ir parakstījuši abi Līdzēji.
- 20.2. No Līguma var atkāpties vai to izbeigt tikai šajā Līgumā un Latvijas Republikas tiesību aktos noteiktajos gadījumos un kārtībā.
- 20.3. Izpildītājam ir tiesības vienpusēji atkāpties no Līguma, par to rakstveidā paziņojot Pasūtītājam, ja:
- 20.3.1. Pasūtītājs nepamatoti kavē kādu no Līgumā noteiktajiem maksājumiem ilgāk kā 60 (sešdesmit) dienas un Izpildītājs pirms atkāpšanas no Līguma par to ir brīdinājis Pasūtītāju, bet Pasūtītājs 5 (piecu) darba dienu laikā no brīdinājuma saņemšanas savas saistības nav izpildījis;
- 20.3.2. Pasūtītāja vai Būvuzņēmēja vainas dēļ Projektēšanas darbi ir apturēti vairāk nekā 12 (divpadsmit) mēnešus;
- 20.3.3. Pasūtītājam ir pasludināts maksātnespējas process vai tiesiskās aizsardzības process, vai tiesisko seku ziņā pielīdzināms process, vai ar kompetentas iestādes lēmumu ir apturēta vai izbeigta Pasūtītāja saimnieciskā darbība un tā nav atjaunota 45 (četrdesmit piecu) dienu laikā.
- 20.4. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji atkāpties no Līguma, par to rakstveidā paziņojot Izpildītājam, ja:
- 20.4.1. Izpildītāja vainas dēļ tiek kavēti Projektēšanas darbi vairāk kā 30 (trīsdesmit) dienas;
- 20.4.2. Izpildītājs kavē Pakalpojuma sniegšanu vai atbildes uz Pasūtītāja pieprasījumu sniegšanu vairāk kā 5 (piecas) darba dienas un nenovērš pārkāpumu 2 (divu) darba dienu laikā no Pasūtītāja rakstveida brīdinājuma saņemšanas, vai 3 (trīs) mēnešu periodā tiek konstatēti kopumā 2 (divi) šādi kavējumi, kas pārsniedz 5 (piecas) darba dienas;

- 20.4.3. ar valsts, pašvaldības vai jebkuras sertificēšanas iestādes lēmumu Izpildītājs, Apakšuzņēmējs vai Personāls zaudē kādu no licencēm, sertifikātiem vai speciālajām atļaujām, tajā skaitā, ja tiek apturēta to darbība un netiek atjaunot 45 (četrdesmit piecu) dienu laikā no apturēšanas diena, un tā ir nepieciešama Pakalpojuma sniegšanai, vai arī Pakalpojumu sniegšanai nepieciešamajām licencēm, sertifikātiem vai speciālajām atļaujām ir beidzies to termiņš un tās nav pienācīgi pagarinātas;
- 20.4.4. šajā Līgumā noteiktajā kārtībā Izpildītājs neiesniedz vai nenodrošina apdrošināšanas polišu vai Līguma izpildes nodrošinājuma dokumenta spēkā esību un pārkāpumu nenovērš 5 (piecu) darba dienu laikā no Pasūtītāja brīdinājuma saņemšanas;
- 20.4.5. Izpildītājs pieļāvis tādus Defektu rašanos, kas konstatēti ar neatkarīga eksperta atzinumu un ir būtiski kvalitatīvai un savlaicīgai Būvobjekta pabeigšanai, jo īpaši, ja tie ir radījuši var varēja radīt draudus Objektā mehāniskai stiprībai vai noturībai;
- 20.4.6. Būvobjektā nodarbina tādu Apakšuzņēmēju vai Personālu, kuru nav saskaņojis Pasūtītājs, vai turpina Līguma izpildē iesaistīt tādu personālu, Apakšuzņēmēju vai Personālu, kuru Pasūtītājs ir aizliedzis iesaistīt Līguma izpildē;
- 20.4.7. Izpildītājs ir pārkāpis Līguma 18. nodaļas noteikumus;
- 20.4.8. netiek parakstīts Līguma 22.7. punktā minētais pārjaunojuma līgums un pārkāpums nav novērsts 7 (septiņu) dienu laikā no Pasūtītāja atgādinājuma saņemšanas;
- 20.4.9. tiek konstatēts, ka Izpildītājs, Apakšuzņēmējs vai Personāls cenšas iegūt valsts noslēpuma objektu, vai veicis tādas darbības vai pieļāvis bezdarbību, kuras rezultātā valsts noslēpuma objekts ir nonācis vai varēja nonākt nepiederošu personu rīcībā;
- 20.4.10. Izpildītājam ir pasludināts maksātnespējas process vai tiesiskās aizsardzības process, vai tiesisko seku ziņā pielīdzināms process, vai ar kompetentas iestādes lēmumu ir aizliegta, apturēta vai izbeigta Izpildītāja saimnieciskā darbība un tā nav atjaunota 60 (sešdesmit) dienu laikā vai tiek uzsākta Izpildītāja piespiedu likvidācija;
- 20.4.11. Izpildītājam, tai skatā jebkuram tā biedram, ja Izpildītājs ir personu apvienība, vai jebkuram Izpildītāja valdes, padomes loceklim, likumīgajam vai līgumiskajam pārstāvim, pilnvarotajai personai (tai skaitā personai, kura ir tiesīga pārstāvēt komersantu darbībās, kas saistītas ar filiāli, prokūristam, patiesajam labuma guvējam, u.tml.) ir piemērotas starptautiskās vai nacionālās sankcijas vai būtiskas finanšu un kapitāla tirgus intereses ietekmējošas Eiropas Savienības vai Ziemeļatlantijas līguma organizācijas dalībvalsts noteiktās sankcijas.
- 20.5. Neatkarīgi no Līguma 20.4. punkta noteikumiem, Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji atkāpties no Līguma par to 30 (trīsdesmit) dienas iepriekš brīdinot Izpildītāju. Šādā gadījumā Pasūtītājam nav jāmaksā Izpildītājam nekāda veida līgumsodi un nav jāatlīdzina zaudējumi, tai skaitā negūtā peļņa.

21. PIEMĒROJAMIE TIESĪBU AKTI UN STRĪDU RISINĀŠANAS KĀRTĪBA

- 21.1. Līgumam piemērojami un tas iztulkojams atbilstoši Latvijas Republikas tiesību aktiem. Jebkuri jautājumi, kas nav noregulēti šajā Līgumā, ir interpretējami atbilstoši Latvijas Republikas tiesību aktiem.
- 21.2. Gadījumā, ja Līdzējiem ir strīds par izpildīto Pakalpojuma apjomu vai kvalitāti, tajā skaitā atklātajiem Defektiem, jebkuram no Līdzējiem ir tiesības pieaicināt attiecīgās jomas neatkarīgu sertificētu ekspertu. Tomēr, šāds ekspertīzes slēdziens neatņem Līdzēju tiesības strīdu risināt tiesā.
- 21.3. Ja starp Līdzējiem rodas domstarpības, strīds vai prasības, kas skar Līgumu, tā pārkāpšanu, izbeigšanu vai spēkā neesamību, un tas netiek atrisināts pārrunu ceļā, tad šāds strīds tiks izšķirts Latvijas Republikas tiesā, kā pirmās instances tiesu nosakot tiesu, kuras teritorijā ir reģistrēta Pasūtītāja juridiskā adrese prasības celšanās dienā.

22. CITI NOTEIKUMI

- 22.1. Visai dokumentācijai ir jābūt noformētai latviešu valodā, nepieciešamības gadījumā nodrošinot tulkojumu atbilstoši normatīvo aktu prasībām. Visas šādas dokumentācijas sagatavošanas izmaksas ir iekļautas Līgumcēnā.
- 22.2. Ja kādai Līgumā paredzētajai saistībai nav noteikts izpildes termiņš, tad pieņemams, ka attiecīgā saistība ir izpildāma 10 (desmit) darba dienu laikā un attiecīga Līdzēja pieprasījuma par saistību izpildi saņemšanas.
- 22.3. Izpildītājam nav tiesību bez Pasūtītāja iepriekšējas rakstiskas piekrišanas cedēt vai savādāk nodot visas vai daļu no saskaņā ar šo Līgumu nodibinātajām tiesībām vai saistībām.
- 22.4. Līgumam pievienotie pielikumi ir būtiska un neatņemama Līguma sastāvdaļa. Ja Līguma darbības laikā Līdzēji vienojas par jauniem Līguma pielikumiem vai citiem dokumentiem, kas ir nepārprotamā saistībā ar Līgumu, tad tie kļūst par Līguma būtisku un neatņemamu sastāvdaļu ar brīdi, kad tie ir no Līdzēju puses abpusēji parakstīti.
- 22.5. Ja kāds no Līguma noteikumiem ir vai kļūst pilnībā vai daļēji spēkā neesošs, tas neietekmē pārējos Līguma noteikumus. Spēkā neesošie noteikumi uzskatāmi par aizstātiem ar tādiem piemērojamiem noteikumiem, kas, ņemot vērā Līguma mērķi un Līdzēju nodomus, ir, ciktāl tas likumīgi iespējams, ar tādu pašu ekonomisko un tiesisko nozīmi kā spēkā neesošais noteikums.
- 22.6. Vismaz vienu reizi kalendārajā gadā Līdzēji veic savstarpējo norēķinu salīdzināšanu. Saņemot savstarpējo norēķinu salīdzināšanās aktu, attiecīgais Līdzējs 10 (desmit) darba dienu laikā, skaitot no akta nosūtīšanas dienas, to pārbauda, paraksta un iesniedz otram Līdzējam. Līdzēji vienojas, ka, salīdzinot savstarpējos norēķinus, aktā tiek norādītas summas bez blakus prasījumiem, tajā skaitā līgumsodiem un kavējuma procentiem. Pasūtītājam ir tiesības šādu savstarpējo norēķinu salīdzināšanu pieprasīt veikt reizi kalendārajā ceturksnī.
- 22.7. Ņemot vērā, ka Objekts tiek būvēts Tieslietu ministrijas vajadzībām un tās uzdevumā, Pasūtītājam jebkurā brīdī ir tiesības no šī Līguma izrietošās tiesības un pienākums nodot Tieslietu ministrijai, jebkurai citai ministrijai, valsts iestādei vai valsts kapitālsabiedrībai, par to rakstveidā paziņojot Izpildītājam. Šādā gadījumā Izpildītājam ir pienākums ne vēlāk kā 7 (septiņu) dienu laikā no attiecīga pārjaunojuma līguma saņemšanas to parakstīt un atgriezt Pasūtītājam.
- 22.8. Personas, kuras Līdzēju vārdā paraksta šo Līgumu, apliecina, ka tās ir saņēmušas nepieciešamo pilnvarojumu, lai slēgtu šo darījumu. Gadījumā, ja šis apliecinājums vēlāk izrādās nepatiess vai attiecīgais Līdzējs kā tiesību subjekts nav eksistējis brīdī, kad attiecīgā persona ir uzdevusies par tās pārstāvi, šis pārstāvis kā fiziska persona uzņemas no Līguma izrietošās saistības un atbild par zaudējumiem, ko tas tādā veidā nodarījis otram Līdzējam.
- 22.9. Līguma 1. pielikumā ("Tehniskā specifikācija") minētais Sākotnējais būvprojekts ir iesniegts Izpildītājam un ir nodrošināta iespēja ar to iepazīties Iepirkuma procedūras laikā, un dēļ ierobežotas pieejamības informācijas tas atkārtoti Līgumam netiek pievienots, bet ir neatņemama Līguma sastāvdaļa.
- 22.10. Kā Līguma neatņemama sastāvdaļa ir visi Iepirkuma procedūras dokumenti, Izpildītāja piedāvājums un Iepirkuma procedūrā Pasūtītāja sniegtās atbildes uz pretendentu jautājumiem. Minētie dokumenti atkārtoti Līgumam netiek pievienoti, bet pretrunu gadījumos ir izmantojami Līguma iztulkošanai.
- 22.11. Šis Līgums ir sagatavots elektroniska dokumenta veidā, katrs Līdzējs Līgumu glabā savā lietvedībā elektroniska dokumenta formā.

23. PIELIKUMI:

- 23.1. Līgumam atsevišķā failā pievienoti šādi pielikumi:
 1. pielikums – Tehniskā specifikācija;
 2. pielikums – Piedāvājuma vēstule;
 3. pielikums – Informācija par līguma izpildi;
 4. pielikums – Līguma izpildes nodrošinājuma dokumenta veidne;

5. pielikums – Saistību izpildes apdrošināšanas polises pamatnosacījumi;
6. pielikums – Iepirkuma procedūras dokumenti, kas nav ietverti iepriekšējos pielikumos, Izpildītāja piedāvājums un Iepirkuma procedūrā Pasūtītāja sniegtās atbildes uz pretendentu jautājumiem.

24. LĪDZĒJU REKVIZĪTI

Pasūtītājs:

SIA "Tiesu namu aģentūra"
reģistrācijas numurs: 40003334410
PVN reģistrācijas numurs: LV40003334410
juridiskā adrese: Baldones iela 1B, Rīga, LV-1007, Latvija

tālrunis: +37167804733
e-pasts: tna@tna.lv

maksājumu iestāde: AS "SEB Banka"
SWIFT: UNLALV2X
IBAN konts: LV64UNLA0002021469371

Valdes locekle:

Izpildītājs:

SIA "VPM Latvia"
reģistrācijas numurs: 43603036306
PVN reģistrācijas numurs: LV43603036306
juridiskā adrese: Krišjāņa Barona iela 99, k-1-2, Rīga, LV-1012

tālrunis: +371 28323993
e-pasts: vpmlatvia@vpmlatvia.lv

kredītiestāde: UAB Paysera LT
SWIFT: EVIULT21XXX
IBAN konts: LT403500010005239932

Valdes locekle

Santa Sausiņa

Laura Hafīza

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

