

*Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
"Tiesu namu aģentūra"
2020.gada pārskats*

Rīga

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Tiesu namu aģentūra"
2020. gada pārskats

Saturs

	Lpp.
Informācija par sabiedrību	3
Vadības ziņojums	4
Paziņojums par vadības atbildību	7
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	8
Bilance	9
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats	11
Naudas plūsmas pārskats	12
Pielikumi	13
Revidenta ziņojums	30

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Tiesu namu aģentūra"
2020. gada pārskats

Informācija par sabiedrību

Sabiedrības nosaukums	"Tiesu namu aģentūra"
Sabiedrības juridiskais statuss	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
Reģistrācijas numurs, vieta un datums	40003334410, 21.03.1997, Rīga
Reģistrēts komercreģistrā	10.12.2020
Adrese	Baldones iela 1B, LV-1007, Rīga, Latvija
Sabiedrības darbības galvenie veidi	Nekustamo īpašumu pārvaldīšana (NACE 6820) Juridiskās literatūras izdošana, sabiedrības tiesiskā izglītošana, tiesu nolēmumu sistematizācija un publicēšana (NACE 5811) Tiesu vienotās informatīvās sistēmas infrastruktūras uzturēšana (NACE 6209)
Akcionāri (dalībnieki)	Valsts, Ministru kabineta personā
Valsts kapitāla daļu turētāja pārstāvju vārds, uzvārds, ieņemamais amats	Raivis Kronbergs – tieslietu ministrijas valsts sekretārs
Valde	Santa Sausiņa, amatā no 11.03.2010
Gada pārskatu sagatavoja	Uzņēmuma galvenais grāmatvedis Lilita Čukule
Pārskata gads	2020.gada 1.janvāris – 31.decembris 2020.gada pārskats apstiprināts dalībnieku kopsapulcē 2021.gada 15.aprīļa, protokols Nr. 2
Revidenta vārds un adrese	SIA "Zvērinātas revidents S.Koļesņikovas birojs" Zvērinātu revidentu komercsabiedrība, Licence Nr.127 Torņkalna iela 28, Rīgā, LV-1004 Latvija Atbildīgā zvērinātā revidente Svetlana Koļesņikova Sertifikāts Nr.22

SIA "Tiesu namu aģentūra"
Valdes ziņojums
2020.gada darbības pārskatam

Par sabiedrību

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Tiesu namu aģentūra", turpmāk tekstā – Kapitālsabiedrība, dibināta saskaņā ar Ministru kabineta 1997. gada 12. februāra rīkojumu Nr.70 "Par bezpeļņas organizācijas valsts akciju sabiedrību "Tiesu namu aģentūra"" un saskaņā ar Ministru kabineta 2004. gada 14. oktobra rīkojumu Nr.766 pārveidota par valsts akciju sabiedrību, un ar akcionāru 2020.gada 15.aprīļa sapulces lēmumu (protokols Nr.2, 8.§) 2020.gada 10.decembrī reorganizēta par sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Tiesu namu aģentūra".

**Darbības veidu
raksturojums un analīze**

Kapitālsabiedrības statūtos noteiktie darbības mērķi ir tieslietu nozares prasībām atbilstoša nekustamā īpašuma apsaimniekošana, Tieslietu ministrijas, tās padotībā esošo iestāžu un tiesu nodrošināšana ar to funkciju izpildei nepieciešamajām telpām, tiesu vienotās informācijas sistēmas izstrādes organizēšana un uzturēšana, informācijas un komunikācijas tehnoloģiju infrastruktūras uzturēšanas pakalpojumu sniegšana, infrastruktūras attīstības projektu vadības un konsultācijas pakalpojumu sniegšana.

Kapitālsabiedrības pamatkapitāls uz 2020. gada 31. decembri ir EUR 38 369 649 (trīsdesmit astoņi miljoni trīs simti sešdesmit deviņi tūkstoši seši simti četrdesmit deviņi eiro), ko veido 38 369 649 (trīsdesmit astoņi miljoni trīs simti sešdesmit deviņi tūkstoši seši simti četrdesmit deviņas) daļas. Katras daļas nominālvērtība ir EUR 1 (viens eiro).

Kapitālsabiedrības 2020. gada saimnieciskās darbības rezultāti ir stabili.

Kapitālsabiedrības apgrozījums 2020. gadā ir pieaudzis par 4.34 procentiem, no EUR 7 773 592 2019. gadā līdz EUR 8 110 991 2020. gadā.

Kapitālsabiedrība 2020. gada saimniecisko darbību ir noslēgusi ar peļņu EUR 91 157.

Kapitālsabiedrības kopējās likviditātes koeficients, apgrozāmo aktīvu attiecība pret īstermiņa saistībām, 2020.gada beigās ir 0,87. Kopējās likviditātes rādītājs 2020.gadā ir palielinājies par 36%, salīdzinot ar 2019.gada rādītāju. 2020.gada kopējās likviditātes rādītājs nerada riskus turpmākajai kapitālsabiedrības finanšu stabilitātei un ilgtspējīgai attīstībai, kā arī netraucē kapitālsabiedrībai īstenot savus mērķus, kā arī kapitālsabiedrība šobrīd savlaicīgi un pilnā apmērā norēķinās par savām īstermiņa saistībām.

Kapitālsabiedrības maksātspēja, pašu kapitāla attiecība pret kopējo kapitālu, 2020. gada beigās veido 64%.

Kapitālsabiedrības komerciālā rentabilitāte, neto peļņas attiecība pret neto apgrozījumu, 2020. gadā ir 1,1 %.

Ņemot vērā veikto nekustamo īpašumu faktiskās tirgus vērtības pārbaudi, kā arī kopējos darbības rezultātus un naudas plūsmu, Kapitālsabiedrība atzīst, ka nekustamā īpašuma objektā Liepājā, Kūrmājas prospektā 2/6, ir novērojamas nekustamā īpašuma vērtības samazināšanās pazīmes un nekustamā īpašuma faktiskā tirgus vērtība neatbilst lietošanas (diskontētās nākotnes naudas plūsmas vērtībai) kā rezultātā ir veikts šī nekustamā īpašuma vērtības samazinājums. Pārējiem nekustamajiem īpašumiem nav novērojamas vērtības samazināšanās pazīmes.

2020. gadā Kapitālsabiedrība ir veikusi dažādus renovācijas darbus savos pamatkapitāla un valdījumā esošo nekustamo īpašumu objektos, kā

arī ir veikusi citus darbus atbilstoši statūtos noteiktajiem mērķiem. Pie galvenajiem sasniegumiem nekustamo īpašumu apsaimniekošanā 2020. gadā ir jāmin tiesu namu Rīga, Daugavgrīvas iela 58 un Lomonosova iela 10 energoefektivitātes uzlabošanas projektu realizāciju, lai nodrošinātu tieslietu sistēmas iestādes ar to funkciju izpildei nepieciešamām darba telpām.

Kapitālsabiedrība turpinājusi darbus pie jaunā cietuma būvdarbu organizēšanas Liepājā. Kapitālsabiedrība jaunā Liepājas cietuma kompleksa būvdarbu organizēšanai 2020.gadā izlietojusi 106 514.25 EUR (neieskaitot PVN). Izdevumu segšanai 106 514.25 EUR (neieskaitot PVN) apmērā tika izmantots Ministru kabineta 2020.gada 4.jūnija sēdes protokollēmuma (protokols Nr.39 4.§) "Informatīvais ziņojums "Par Ministru kabineta 2019.gada 13.septembra sēdē (prot.Nr.41 1.§ 23.2.apakšpunkts) dotā uzdevuma izpildei nepieciešamo rīcību"" 5.punktā noteiktais finansējums. Jaunā cietuma būvdarbu organizēšanas darbības rādītāji Kapitālsabiedrības finanšu uzskaitē tiek atspoguļoti atbilstoši apstiprinātajai grāmatvedības uzskaites metodikai.

Ir īstenoti Informācijas drošības pārvaldības un Informācijas tehnoloģiju pakalpojumu pārvaldības sistēmu pārsertifikācijas auditi atbilstoši LVS ISO/IEC 27001:2014 un ISO/IEC 20000-1:2018 standartu prasībām, Kvalitātes pārvaldības sistēmas uzraudzības audits atbilstoši LVS EN ISO 9001:2015 standarta prasībām, kā arī energopārvaldības sistēmas resertifikācijas audits atbilstoši ISO 50001:2018 standarta prasībām. Auditu rezultātā tika gūti apliecinājumi, ka visas ieviestās un uzturētās pārvaldības sistēmas atbilst standartu prasībām un neatbilstības netika konstatētas. Auditu rezultāti apliecina, ka Kapitālsabiedrība 2020. gadā ir efektīvi strādājusi, lai attīstītu, uzturētu un pilnveidotu integrētās pārvaldības sistēmas.

Paplašinot informācijas sistēmu sniegto pakalpojumu klāstu, Kapitālsabiedrība sniedz pakalpojumus klientiem ārpus Tieslietu Ministrijas sistēmas.

2020.gadā kapitālsabiedrība turpina personas datu aizsardzības pakalpojumu sniegšanu un datu apstrādes auditu klientiem Tieslietu ministrijas sistēmā un ārpus tās, veikusi uzlabojumus IT pakalpojumu pārvaldības un informācijas drošības procesos.

Sabiedrības turpmākā attīstība

Kapitālsabiedrība 2021. gadā plāno savas saimnieciskās darbības apjomu saglabāšanu 2020. gada līmenī. 2021. gadā ir paredzēta vairāku remontdarbu un būvniecības projektu īstenošana tieslietu nozarē, lai nodrošinātu tiesas ar to funkciju izpildei nepieciešamām kvalitatīvām darba telpām, tajā skaitā tiesu nama Jelgavā, Dambju ielā 12 ēkas ceturtnā stāva pielāgošanu tiesu darba vajadzībām un administratīvās ēkas Rīgā, Raiņa bulvārī 15 telpu pielāgošanu Uzturlīdzekļu garantijas fonda vajadzībām. Veiktie projekti paredz ievērojamas izmaiņas tieslietu nozares iestāžu ikdienas darba organizēšanā, kas ietvers darba apstākļu, drošības, produktivitātes un pakalpojumu pieejamības uzlabošanu.

2021. gadā Kapitālsabiedrība turpinās darbu pie jaunā cietuma būvdarbu organizēšanas Liepājā, Alsungas ielā 29.

Plānots pabeigt ieviest jaunu pieteikumu apstrādes sistēmu, turpinot darbu pie IT pakalpojumu kvalitātes un efektivitātes uzlabošanas.

Ieteikums peļņas sadalei

Kapitālsabiedrība ierosina apstiprināt pārskata perioda peļņu EUR 91 157.

Pamatojoties uz Grozījumiem Ministru kabineta 2015. gada 22. decembra noteikumos Nr. 806 "Kārtība, kādā valsts kapitālsabiedrības un publiski privātās kapitālsabiedrības, kurās valsts ir daļībnieks

(akcionārs), prognozē un nosaka dividendēs izmaksājamo peļņas daļu un veic maksājumus valsts budžetā par valsts kapitāla izmantošanu" 3. pantu, kas nosaka, ka minimālā dividendēs izmaksājāmā peļņas daļa 2021. gadā (par 2020. gada pārskata gadu) aprēķināma 80 % apmērā, no kapitālsabiedrības pārskata gada peļņas, Saskaņā ar likumu, kapitālsabiedrībai valsts budžetā dividendēs jāieskaita EUR 72 926.

**Notikumi pēc pārskata
gada beigām**

Laika periodā starp pārskata gada pēdējo dienu un dienu, kad vadība paraksta gada pārskatu, nav bijuši nekādi nozīmīgi vai ārkārtas apstākļi, kas ietekmētu gada rezultātus un sabiedrības finansiālo stāvokli.

Pārskata gadā ar COVID-19 pandēmiju saistītie ierobežojumi uz Sabiedrību nav atstājuši negatīvas sekas. Sabiedrības vadība nepārtraukti izvērtē situāciju. Pandēmijas ietekmi nākamajos pārskata gados nav iespējams noteikt, jo pastāv liela nenoteiktība par tās ilgumu. Sabiedrības vadība uzskata, ka Sabiedrība spēs pārvarēt ārkārtas situāciju un darbības turpināšanās pieņēmums, sagatavojot šo finanšu pārskatu, ir pamatots. Tomēr šis secinājums balstās uz informāciju, kas ir pieejama šī finanšu pārskata parakstīšanas brīdī un turpmāko notikumu ietekme uz Sabiedrības darbību nākotnē var atšķirties no vadības izvērtējuma.

Valdes loceklis



Santa Sausiņa

Gada pārskatu sagatavoja
Uzņēmuma galvenais grāmatvedis



Lilita Čukule

2021. gada 31. martā

Paziņojums par vadības atbildību

Sabiedrības vadība ir atbildīga par finanšu pārskatu sagatavošanu, balstoties uz sākotnējo grāmatvedības uzskaiti par katru pārskata periodu, kas sniedz skaidru un patiesu priekšstatu par sabiedrības finansiālo stāvokli uz pārskata gada beigām, kā arī darbības rezultātiem un naudas plūsmām par šo periodu.

Vadība apstiprina, ka, sastādot šo pārskatu par periodu, kurš beidzas 2020.gada 31.decembrī, tika izmantotas atbilstošas grāmatvedības metodes, to pielietojums bija konsekvents, ir pieņemti saprātīgi un piesardzīgi lēmumi. Vadība apstiprina, ka attiecīgie LR reglamentējošie grāmatvedības uzskaites principi ir ievēroti un finanšu pārskati sastādīti saskaņā ar darbības turpināšanās principu.

Vadība ir atbildīga par atbilstošas grāmatvedības uzskaites kārtošanu, par sabiedrības līdzekļu saglabāšanu, kā arī par krāpšanas un citas negodīgas rīcības novēršanu.

Vadība apstiprina, ka ir sniegusi revīzijas veikšanai nepieciešamās ziņas un paskaidrojumus.

Valdes loceklis



Santa Sausiņa

2021.gada 31.martā

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Tiesu namu aģentūra"
2020. gada pārskats

Peļņas vai zaudējumu aprēķins par 2020.gadu un 2019.gadu.

	Pielikumi	2020 Eur	2019 Eur
Neto apgrozījums	19	8 110 991	7 773 592
<i>b) no citiem darbības veidiem</i>		<i>8 110 991</i>	<i>7 773 592</i>
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	20	(6 200 794)	(5 538 215)
Bruto peļņa vai zaudējumi		1 910 197	2 235 377
Pārdošanas izmaksas	21	(37 517)	(32 742)
Administrācijas izmaksas	22	(711 608)	(764 334)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	23	33 039	16 412
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	24	(843 493)	(1 160 070)
Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi	25	11 893	6 146
<i>b) no citām personām</i>		<i>11 893</i>	<i>-</i>
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	26	(271 311)	(199 260)
<i>b) citām personām</i>		<i>(271 311)</i>	<i>(199 260)</i>
Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmuma ienākuma nodokļa		91 200	101 529
Uzņēmuma ienākuma nodoklis par pārskata gadu	27	(43)	(444)
Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmuma ienākuma nodokļa aprēķināšanas		91 157	101 085
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		91 157	101 085

Pielikumi no 13. līdz 29. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

Valdes loceklis



Santa Sausiņa

Gada pārskatu sagatavoja
Uzņēmuma galvenais grāmatvedis



Lilita Čukule

2021.gada 31.martā

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Tiesu namu aģentūra"
2020. gada pārskats

Bilances 2020.gada un 2019. gada 31.decembrī

AKTĪVS	Pielikumi	31.12.2020 Eur	31.12.2019 Eur
Ilgtermiņa ieguldījumi			
I Nemateriālie ieguldījumi			
Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības	28	427 014	67 351
Nemateriālo ieguldījumu izveidošanas izmaksas		-	279 999
Nemateriālie ieguldījumi kopā		427 014	347 350
II Pamatlīdzekļi			
Nekustamie īpašumi	29	48 528 671	47 701 340
zemesgabali, ēkas un inženierbūves		180 851	197 002
ieguldījuma īpašumi	30	48 347 820	47 504 338
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	29	534 697	394 007
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas	29,30	747 332	3 026 061
Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem	29,30	-	-
Pamatlīdzekļi kopā		49 810 700	51 121 408
III Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi			
Pārējie aizdevumi un citi ilgtermiņa debitori	31	11 000 000	11 100 000
Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi kopā		11 000 000	11 100 000
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā		61 237 714	62 568 758
Apgrozāmie līdzekļi			
I Krājumi			
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	32	14 900	17 878
Nepabeigtie ražojumi un pasūtījumi	33	28 474	23 991
Gatavie ražojumi un preces pārdošanai	34	155 891	164 087
Avansa maksājumi par krājumiem		-	5 976
Pārdošanai turētie ilgtermiņa ieguldījumi	35	1 452 309	1 452 309
Krājumi kopā		1 651 574	1 664 241
II Debitori			
Pircēju un pasūtītāju parādi	36	12 800	27 224
Citi debitori	37	786 674	771 489
Nākamo periodu izmaksas	38	95 967	101 338
Uzkrātie ieņēmumi	39	184 464	153 465
Debitori kopā		1 079 905	1 053 516
IV Nauda	40	2 483 374	499 146
Apgrozāmie līdzekļi kopā		5 214 853	3 216 903
Aktīvu kopsumma		66 452 567	65 785 661

Pielikumi no 13. līdz 29. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

Valdes loceklis  Santa Sausiņa

Gada pārskatu sagatavojā
Uzņēmuma galvenais grāmatvedis

 Lilita Čukule

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Tiesu namu aģentūra"
2020. gada pārskats

Bilances 2020.gada un 2019. gada 31.decembrī

PASĪVS	Pielikumi	31.12.2020 Eur	31.12.2019 Eur
Pašu kapitāls			
Pamatkapitāls	41	38 369 649	38 369 649
Rezerves:			
pārējās rezerves	42	1 509 933	1 513 450
Nesadalītā peļņa			
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi		2 247 109	2 226 892
Pārskata gada nesadalītā peļņa vai zaudējumi		91 157	101 085
Nesadalīta peļņa kopā		2 338 266	2 327 977
Pašu kapitāls kopā		42 217 848	42 211 076
I Ilgtermiņa kreditori			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	43	17 261 869	18 503 896
Nākamo periodu ieņēmumi		990 590	61 166
Ilgtermiņa kreditori kopā		18 252 459	18 565 062
II Īstermiņa kreditori			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	43	2 306 579	2 862 882
No pircējiem saņemtie avansi		2 229 708	836 171
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	44	342 135	557 737
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas	45	229 735	264 910
Pārējie kreditori	46	215 507	87 974
Nākamo periodu ieņēmumi		43 137	-
Uzkrātās saistības	48	615 459	399 849
Īstermiņa kreditori kopā		5 982 260	5 009 523
Kreditori kopā		24 234 719	23 574 585
Pasīvu kopsumma		66 452 567	65 785 661

Pielikumi no 13. līdz 29. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

Valdes loceklis



Santa Sausiņa

Gada pārskatu sagatavoja
Uzņēmuma galvenais grāmatvedis



Lilita Čukule

2021.gada 31.martā

Pašu kapitāla izmaiņu pārskati par gadiem, kas noslēdzas 2020.gada un 2019. gada 31.decembrī

Izmaiņu veidi	Pamatkapitāls	Pārējās rezerves	Nesadalītā peļņa vai uzkrātie zaudējumi	Kopā
	Eur	Eur	Eur	Eur
Atlikums uz				
31.12.2018	38 369 649	1 516 967	2 324 649	42 211 265
Pamatkapitāla palielināšana	-	-	-	-
Rezerves izmaiņas (skatīt 42.pielikumu)	-	(3 517)	-	(3 517)
Peļņas sadale dividendēs	-	-	(97 757)	(97 757)
Pārskata perioda peļņa / zaudējumi	-	-	101 085	101 085
Atlikums uz				
31.12.2019	38 369 649	1 513 450	2 327 977	42 211 076
Rezerves izmaiņas (skatīt 42.pielikumu)	-	(3 517)	-	(3 517)
Peļņas sadale dividendēs	-	-	(80 868)	(80 868)
Pārskata perioda peļņa / zaudējumi	-	-	91 157	91 157
Atlikums uz				
31.12.2020	38 369 649	1 509 933	2 338 266	42 217 848

Pielikumi no 13. līdz 29. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

Valdes loceklis



Santa Sausiņa

Gada pārskatu sagatavoja

Uzņēmuma galvenais grāmatvedis



Lilita Čukule

2021.gada 31.martā

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Tiesu namu aģentūra"
2020. gada pārskats

2020. gada un 2019. gada naudas plūsmas pārskati	31.12.2020 Eur	31.12.2019 Eur
Naudas plūsma no pamatdarbības		
Peļņa vai zaudējumi pirms nodokļiem	91 200	101 529
<i>Korekcijas:</i>		
- Pamatlīdzekļu vērtības samazinājuma korekcija	2 643 916	2 887 382
- Nemateriālo ieguldījumu vērtības samazinājuma korekcija	80 448	41 290
- Pārējie ieņēmumi	(18 810)	-
- Procentu izmaksas	271 311	199 260
- Procentu ieņēmumi	(11 893)	
Naudas plūsma no pamatdarbības pirms izmaiņām apgrozāmajos līdzekļos	3 056 172	3 229 461
<i>Korekcijas:</i>		
- Krājumu samazinājums/palielinājums	12 667	4 999
- Debitoru samazinājums/palielinājums	73 611	(417 286)
- Kreditoru samazinājums/palielinājums	1 442 849	(2 880 896)
Bruto pamatdarbības naudas plūsma	4 585 299	(63 722)
- Izdevumi procentu maksājumiem	(264 231)	(204 964)
- Izdevumi uzņēmuma ienākuma nodokļa maksājumiem	(43)	-
Pamatdarbības neto naudas plūsma	4 321 025	(268 686)
Ieguldīšanas darbības naudas plūsma		
- Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde	(1 445 453)	(5 400 333)
Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma	(1 445 453)	(5 400 333)
Finansēšanas darbības naudas plūsma		
- Saņemtie aizņēmumi	-	6 870 000
- Saņemtās subsīdijas, dotācijas, dāvinājumi vai ziedojumi	987 853	61 166
- Izdevumi aizņēmumu atmaksāšanai	(1 798 329)	(791 744)
- Izmaksātās dividendes	(80 868)	(97 757)
Finansēšanas darbības neto naudas plūsma	(891 344)	6 041 665
Pārskata gada neto naudas plūsma	1 984 228	372 646
Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada sākumā	499 146	126 500
Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada beigās	2 483 374	499 146

Pielikumi no 13. līdz 29. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

Valdes loceklis

Santa Sauciņa

Gada pārskatu sagatavoja
Uzņēmuma galvenais grāmatvedis



Lilita Čukule

2021.gada 31.martā

Finanšu pārskata pielikumi

Nozīmīgāko uzskaites principu kopsavilkums

1) Vispārīgie principi

Sabiedrības finanšu pārskati ir sagatavoti saskaņā ar Latvijas Republikas likumiem "Par grāmatvedību", "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums", un MK noteikumiem Nr.775 "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi".

Bilanci, Peļņas vai zaudējumu aprēķinu, Naudas plūsmas pārskatu sagatavo, Pašu kapitāla izmaiņu pārskatu sagatavo, pamatojoties uz "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums" attiecīgajos pielikumos noteikto shēmu.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins klasificēts pēc izdevumu funkcijas.

Naudas plūsmas pārskats sagatavots pēc netiešās metodes.

Saskaņā ar Kapitālsabiedrības 2020.gada 29.decembra rīkojumu Nr. 33 veikta bilances posteņu inventarizācija.

Finanšu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par sabiedrības līdzekļiem (aktīviem), saistībām, finansiālo stāvokli un peļņu vai zaudējumiem un naudas plūsmu.

Finanšu pārskats sagatavots atbilstoši šādiem vispārīgajiem principiem:

- pieņem, ka sabiedrība darbosies arī turpmāk (darbības turpināšanas princips);
- izmanto to pašu grāmatvedības politiku un novērtēšanas metodes, kuras izmantotas iepriekšējā pārskata gadā;
- finanšu pārskatā posteņus atzīst un novērtē, izmantojot piesardzības principu, jo īpaši ievērojot šādus nosacījumus:
 - a) finanšu pārskatā iekļauj tikai līdz bilances datumam iegūto peļņu,
 - b) ņem vērā visas saistības, kā arī paredzamās riska summas un zaudējumus, kas radušies pārskata gadā, vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laikposmā starp bilances datumu un dienu, kad gada pārskatu paraksta vadība, pilnvarotā persona vai pārvaldes institūcija,
 - c) aprēķina un ņem vērā visas aktīvu vērtības samazināšanās un nolietojuma summas neatkarīgi no tā, vai, pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem;
- bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda pēc uzkrāšanas principa, proti, ieņēmumus un izdevumus norāda, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas saņemšanas vai izdošanas laiku. Ar pārskata gadu saistītos ieņēmumus un izdevumus norāda neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma;
 - izmaksas saskaņo ar ieņēmumiem attiecīgajos pārskata periodos;
 - bilances aktīva un pasīva posteņus novērtē atsevišķi;
 - jebkāds ieskaits starp bilances aktīva un pasīva posteņiem vai peļņas vai zaudējumu aprēķina ieņēmumu un izdevumu posteņiem ir aizliegts,
 - ja tiek izslēgts atsavināts vai likvidēts ilgtermiņa ieguldījumu objekts, savstarpēji ieskaita ar minētā objekta izslēgšanu saistītos ieņēmumus un izmaksas. Peļņas vai zaudējumu aprēķinā norāda neto vērtību — peļņu vai zaudējumus no ilgtermiņa ieguldījumu objekta atsavināšanas, kuru aprēķina kā starpību starp izslēgtā objekta bilances vērtību un tā atsavināšanas vai likvidācijas ieņēmumiem un izdevumiem ar nosacījumu, ka finanšu pārskata pielikumā ir norādītas bruto summas;
 - bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda, ņemot vērā saimniecisko darījumu saturu un būtību, nevis tikai juridisko formu;
 - bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņus novērtē atbilstīgi iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai. Iegādes izmaksas ir preces vai pakalpojuma pirkšanas cena (atskaitot saņemtās atlaides), kurai pieskaitīti ar pirkumu saistītie papildu izdevumi. Ražošanas pašizmaksa ir izejvielu, pamatmateriālu un palīgmateriālu iegādes izmaksas un citi izdevumi, kas ir tieši saistīti ar attiecīgā objekta izgatavošanu. Ražošanas pašizmaksā drīkst iekļaut arī tādu izmaksu daļas, kas ir netieši saistītas ar objekta izgatavošanu, ja vien šīs izmaksas ir attiecināmas uz to pašu laikposmu.

Bilances, peļņas vai zaudējumu aprēķina, naudas plūsmas pārskata un pašu kapitāla izmaiņu pārskata konkrētajos posteņos norādīta nozīmīga finanšu informācija, kura būtiski ietekmē gada pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu. Maznozīmīgas summas, kuras būtiski neietekmē gada pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu, minētajās finanšu pārskata sastāvdaļās norādīta attiecīgos līdzīgu finanšu informāciju apvienojošajos posteņos, šo summu detalizējums sniegts tālāk finanšu pārskata pielikumā.

Finanšu pārskata pielikumi

Finanšu pārskatā par naudas vienību lietota Latvijas Republikas naudas vienība Euro (EUR).

2) Aplēšu izmantošana

Finanšu pārskatu sagatavošanā sabiedrības valde veikusi vairākas aplēses un pieņēmumus, kas ietekmē atsevišķus finanšu pārskatos ietvertu bilances un ieņēmumu un izdevumu pārskata posteņu atlikumu, kā arī iespējamo saistību apmēru. Notikumi nākotnē var ietekmēt minētās aplēses un pieņēmumus. Jebkāda šādu aplēšu un pieņēmumu maiņas ietekme uz sabiedrības darbības rezultātiem tiek uzrādīta finanšu pārskatos tā noteikšanas brīdī.

3) Ieņēmumu atzīšana

Neto apgrozījums ir gada laikā pārdotās produkcijas un sniegto pakalpojumu vērtības kopsumma atskaitot piešķirtās atlaides un pievienotās vērtības nodokli.

Ieņēmumi tiek atzīti pēc sekojošiem principiem:

- Trešās personas vārdā iekasētās summas, kuras saņem sabiedrība un kuru dēļ nepalielinās pašu kapitāls, neiekļauj ieņēmumos.
- Ieņēmumi no preču pārdošanas Latvijā tiek atzīti, kad pircējs ir preces akceptējis. Ieņēmumi no preču pārdošanas ārpus Latvijas tiek atzīti atbilstoši preču piegādes nosacījumiem.
- Ieņēmumi no pakalpojumu sniegšanas tiek atzīti atbilstoši darījuma izpildes pakāpei.
- Ieņēmumi no soda un kavējuma naudām tiek atzīti saņemšanas brīdī.

Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi ir dažādi citi ieņēmumi (piemēram, gūto peļņu no ilgtermiņa ieguldījumu objektu atsavināšanas vai no ārvalstu valūtas kursu svārstībām, ieņēmumus no saņemtajām apdrošināšanas atlīdzībām, no saņemtās finanšu palīdzības vai finansiālā atbalsta), kas nav tieši saistīti ar sabiedrības pamatdarbību, bet, kas saimnieciskās darbības rezultātā vai izriet no tās.

4) Izdevumu atzīšanas principi

Izmaksas peļņas vai zaudējuma aprēķinā norāda pēc uzkrāšanas principa, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas izdošanas laiku. Ar pārskata saistītos izdevumus norāda neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma. Izmaksas saskaņā ar ieņēmumiem attiecīgajos pārskata periodos.

5) Nemateriālie ieguldījumi

Nemateriālie ieguldījumi galvenokārt sastāv no par atlīdzību iegūtām lietošanas tiesībām, licencēm, patentiem, koncesijām un tam līdzīgām tiesībām. Nemateriālie ieguldījumi tiek novērtēti pēc to sākotnējās izmaksu vērtības, atskaitot uzkrāto nolietojumu. Nolietojums tiek aprēķināts pēc lineārās metodes, nemateriālā aktīva derīgās lietošanas laikā. Izņēmuma gadījumā, ja nemateriālās vērtības vai attīstības izmaksu objekta lietderīgās lietošanas laiku nav iespējams ticami aplēst, to sākotnējo vērtību noraksta pakāpeniski, sadalot pa gadiem laikposmā, kas nav ilgāks par 10 gadiem (katru šādu gadījumu paskaidro finanšu pārskata pielikumā, norādot laikposma ilgumu, kurā paredzēts norakstīt attiecīgā posteņa sākotnējo vērtību).

6) Pamatlīdzekļi

Pamatlīdzekļi tiek novērtēti pēc to sākotnējās izmaksu vērtības, atskaitot uzkrāto nolietojumu. Nolietojums tiek aprēķināts pēc lineārās metodes, pielietojot sekojošas vadības noteiktas pamatlīdzekļu nolietojuma aprēķināšanas likmes, kas balstītas uz pamatlīdzekļu lietderīgās kalpošanas laika novērtējumu, attiecībā uz finanšu uzskaitē esošo pamatlīdzekļu iedalījumu kategorijās:

	% gadā
Nemateriālie ieguldījumi	20-25%
Ēkas, inženierbūves:	
saskaņā ar Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu	
- nesadalītas pa sastāvdaļām	5%
- sadalītas pa sastāvdaļām	7-15%

Finanšu pārskata pielikumi

Pārējie pamatlīdzekļi

20 – 25%

Ja pamatlīdzekļa sastāvdaļām ir atšķirīgi lietderīgās izmantošanas laiki un šo sastāvdaļu iegādes vērtības ir būtiskas attiecībā pret kopējo pamatlīdzekļa vērtību, tad katru pamatlīdzekļa sastāvdaļu nolieto atsevišķi.

Aktīvu aplēstās atlikušās vērtības un lietderīgās izmantošanas periodi tiek pārskatīti un nepieciešamības gadījumā koriģēti katrā pārskata datumā.

Sabiedrība kapitalizē pamatlīdzekļus, kuru vērtība pārsniedz EUR 500, un derīgās lietošanas laiks pārsniedz 1 gadu.

Pamatlīdzekļu kārtējā remonta un uzturēšanas izmaksas tiek iekļautas tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tās ir radušās.

Pamatlīdzekļu rekonstrukcijas, renovācijas izmaksas saskaņā ar darbu nodošanas – pieņemšanas aktu tiek nodotas ekspluatācijā un pievienotas attiecīgā pamatlīdzekļa vērtībai.

Veicot pamatlīdzekļa remontu, rekonstrukciju vai renovāciju, pamatlīdzekļa atlikušo vērtību palielina par pamatlīdzekļa atjaunošanas un rekonstrukcijas izmaksām, kuras radušās, pievienojot vai nomainot daļas, vai detaļas, un kuras būtiski palielina pamatlīdzekļa ražošanas potenciālu vai pagarina tā ekspluatācijas laiku. Atlikušo vērtību samazina par izslēdzamās daļas vai detaļas atlikušo vērtību.

Pamatlīdzekļu objektu uzskaites vērtības atzīšanu pārtrauc, ja tas tiek atsavināts vai gadījumā, kad no aktīva turpmākās lietošanas nākotnē nav gaidāmi nekādi saimnieciskie labumi.

Postenī pamatlīdzekļu izveidošana atspoguļo pamatlīdzekļu izveidošanas un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas, un tā tiek uzskaitīta sākotnējā vērtībā. Sākotnējā vērtībā ietilpst celtniecības izmaksas un citas tiešās izmaksas. Nepabeigtajai celtniecībai nolietojums netiek aprēķināts, kamēr attiecīgie aktīvi nav pabeigti un nodoti ekspluatācijā.

7) Skaidrojums par atkāpšanos no likumā noteiktajiem finanšu pārskata posteņu atzīšanas, novērtēšanas un norādīšanas principiem vai noteikumiem

Ieguldījuma īpašumi

Ieguldījuma īpašumi ir zemes gabali, ēkas, būves vai šo objektu daļas, ko sabiedrība tur (kā īpašnieks vai kā nomnieks saskaņā ar finanšu nomu), lai iegūtu nomas (ires) maksu, vai sagaidītu cenas celšanos (vērtības pieaugumu), nevis lai izmantotu pašas Sabiedrības vajadzībām.

Ieguldījuma īpašumi sākotnēji tiek novērtēti to izmaksu vērtībā, iekļaujot tajā attiecīgā darījuma izmaksas. Pēc sākotnējās atzīšanas ieguldījuma īpašumi tiek novērtēti to sākotnējā vērtībā, atskaitot uzkrāto nolietojumu un vērtības samazinājumu, ja tāds būtu.

Nolietojums tiek aprēķināts, izmantojot lineāro metodi, lai attiecinātu katras ēkas, kas klasificēta kā ieguldījuma īpašums, komponentes izmaksas uz to atlikušajām vērtībām visā aplēstajā lietderīgās lietošanas laikā. Zemei nolietojums netiek aprēķināts.

Nolietojums tiek aprēķināts šādā aktīvā lietderīgās lietošanas laikā, izmantojot lineāro metodi.

Ēkas, inženierbūves:

saskaņā ar Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu

- nesadalītas pa sastāvdaļām

5%

- sadalītas pa sastāvdaļām

7-15%

Sabiedrība, piemērojot Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma 13.panta 5.daļas 2.punkta izņēmuma gadījumus, posteni "Ieguldījuma īpašumi" atzīst, novērtē un atspoguļo finanšu pārskatā atbilstoši 40. starptautiskajam grāmatvedības standartam (SGS) "Ieguldījuma īpašumi".

Zaudējumus no ilgtermiņa ieguldījumu vērtības samazināšanās atzīst brīdī, kad aktīva vai tā naudu pelnošās vienības uzskaites summa pārsniedz atgūstamo summu. Zaudējumus no vērtības samazināšanās atzīst to rašanās brīdī un iekļauj peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

Pārdošanai turēti ilgtermiņa ieguldījumi (novērtēti saskaņā ar 5. SFPS)

Pamatlīdzekļi, kura vērtību paredzēts atgūt tos pārdojot, nevis izmantojot saimnieciskajā darbībā, un kurš nav ieguldījuma īpašums, finanšu pārskatos uzrāda atsevišķi kā pārdošanai turētu aktīvu. Pamatlīdzekļi uzskata par pārdošanai paredzētu aktīvu, ja tas ir sagatavots tūlītējai pārdošanai, uzņēmuma vadība ir pieņēmusi lēmumu pārdojot un ir uzsākusi aktīvu šā lēmuma īstenošanu. Bilancē pārdošanai turētos pamatlīdzekļus iekļauj

Finanšu pārskata pielikumi

apgrozāmo līdzekļu sastāvā un novērtē zemākajā no bilances vērtības un patiesās vērtības, atskaitot izmaksas, kuras būs nepieciešamas, lai pamatlīdzekli pārdotu.

Sabiedrība, piemērojot Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma 13.panta 5.daļas 2.punkta izņēmuma gadījumus, posteni "7) Pārdošanai turēti ilgtermiņa ieguldījumi" atzīst, novērtē un atspoguļo finanšu pārskatā atbilstoši 5. Starptautisko finanšu pārskatu standartam (SPFS) "Pārdošanai turēti ilgtermiņa aktīvi un pārtrauktas darbības".

8) Aktīvu vērtības samazināšanās

Katra pārskata gada beigās Kapitālsabiedrība pārbauda, vai nav novērojamas aktīvu vērtības samazināšanās pazīmes. Ja šādas pazīmes eksistē vai ja ir jāveic aktīva ikgadējā vērtības samazināšanās pārbaude, Kapitālsabiedrība nosaka attiecīgā aktīva atgūstamo vērtību. Pamatlīdzekļa atgūstamā vērtība ir lielākā no pārdošanas vērtības, no kuras atskaitītas ar pārdošanu saistītās izmaksas, un lietošanas vērtības. Lai noteiktu vērtības samazinājumu, aktīvi tiek grupēti zemākajā iespējamajā līmenī, kuram iespējams atsevišķi noteikt naudas plūsmas (naudas plūsmu ģenerējošie aktīvi). Ja aktīva bilances vērtība ir lielāka par tā atgūstamo vērtību, tiek atzīta aktīva vērtības samazināšanās un aktīvs tiek norakstīts līdz tā atgūstamajai vērtībai. Zaudējumi no vērtības samazināšanās tiek atzīti peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā pārējās saimnieciskās darbības izmaksas.

9) Krājumi

Izejvielas, materiāli un preces pārdošanai gada pārskatā tiek novērtēti pēc FIFO metodes (pirmais iekšā, pirmais ārā).

Kapitālsabiedrība lieto vienu un to pašu krājumu izlietojuma un atlikumu vērtības noteikšanas metodi visiem līdzīga veida un lietojuma krājumiem.

Krājumu vērtību koriģē, lai tie bilances datumā tiktu novērtēti atbilstoši iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai, vai zemākajām tirgus cenām šajā datumā, atkarībā no tā, kurš, no šiem rādītājiem ir zemāks, vai īpašos gadījumos — atbilstoši neto pārdošanas vērtībai. Krājumu vērtības samazinājuma korekcijas var pārtraukt, ja vērtības samazināšanai vairs nav pamata.

Nepabeigto ražojumu vērtībā iekļauj materiālu, darbaspēka un citas izmaksas, kas tieši saistītas ar preču ražošanu, kā arī attiecināmā daļa no vispārējām pieskaitāmām izmaksām.

10) Debitori

Debitoru parādi novērtēti, ievērojot piesardzības principu, bilancē uzrādot tikai reālos debitorus.

Speciālie uzkrājumi šaubīgiem parādiem tiek veidoti gadījumos, kad pēc vadības uzskatiem šo debitoru parādu atgūšana ir apšaubāma. Bezcerīgie parādi tiek norakstīti pārskata gada zaudējumos.

11) Uzkrājumi

Kapitālsabiedrība veido uzkrājumus izdevumu segšanai, ja šo izdevumu būtība ir skaidri noteikta un to rašanās bilances datumā ir paredzama vai zināma vai kuri noteikti radīsies, bet var mainīties šo izdevumu segšanai nepieciešamās summas lielums vai to rašanās datums.

Uzkrājumus novērtē saskaņā ar precīzāko grāmatvedības aplēsi par summu, kas nepieciešama bilances datumā, lai segtu šā panta pirmajā daļā minētās saistības vai otrajā daļā minētos izdevumus, kuri varētu rasties.

Uzkrājumus nedrīkst izmantot aktīvu vērtības koriģēšanai.

12) Noma bez izpirkuma tiesībām (operatīvā noma)

Gadījumos, kad pamatlīdzekļi tiek nomāti uz nomas bez izpirkuma tiesībām noteikumiem, nomas maksājumi un priekšapmaksas maksājumi par nomu tiek iekļauti peļņas vai zaudējuma aprēķinā pēc lineārās metodes nomas perioda laikā.

13) Uzkrātās saistības

Bilances postenī "Uzkrātās saistības" norāda skaidri zināmās saistību summas pret preču piegādātājiem un pakalpojumu sniedzējiem par pārskata gadā saņemtajām precēm vai pakalpojumiem, par kuriem piegādes, pirkuma vai līguma nosacījumu vai citu iemeslu dēļ bilances datumā vēl nav saņemts maksāšanai paredzēts attiecīgs attaisnojuma dokuments (rēķins).

Kapitālsabiedrība veido uzkrājumus saistībām pret darbiniekiem par neizmantotajiem atvaļinājumiem.

Finanšu pārskata pielikumi

Uzkrātās neizmantoto atvaļinājumu izmaksas tiek aplēstas, reizinot darbinieku vidējo dienas izpeļņu par pārskata gada pēdējiem sešiem mēnešiem ar pārskata gada beigās uzkrāto neizmantoto atvaļinājuma dienas skaitu.

14) Nauda un naudas ekvivalenti

Naudas plūsmas pārskata mērķiem nauda un naudas ekvivalenti sastāv no atlikumiem naudas kasē, tekošo bankas kontu atlikumiem un īstermiņa depozītiem ar termiņu līdz 90 dienām.

15) Notikumi pēc bilances datuma

Finanšu pārskatos tiek atspoguļoti tādi notikumi pēc pārskata gada beigām, kas sniedz papildu informāciju par kapitālsabiedrības finansiālo stāvokli bilances sagatavošanas datumā (koriģējošie notikumi). Ja notikumi pēc pārskata gada beigām nav koriģējoši, tie tiek atspoguļoti finanšu pārskatu pielikumos, tikai tad, ja tie ir būtiski.

16) Saistītās puses

Par saistītajām pusēm tiek uzskatīti Kapitālsabiedrības valdes locekļi, viņu tuvi ģimenes locekļi un sabiedrības, kuros minētajām personām ir kontrole vai būtiska ietekme.

17) Bilancē neiekļautās finansiālās saistības, sniegtās garantijas un citas iespējamās saistības

Galvojumi un garantijas

Sabiedrība nav izsniegusi galvojumus vai garantijas.

Saistības par noslēgtiem nomas un īres līgumiem, kas būtiski sabiedrības darbībā, tai skaitā operatīvās nomas saistības

Ir noslēgti divi operatīvās nomas līgumi par 13 vieglajām automašīnām, kuru darbības termiņš ir atbilstoši līdz 29.08.2021. un 29.11.2022. Pārskata gada peļņas vai zaudējumu aprēķinā atzīti nomas maksājumi 59 381 EUR, (2019.gadā 53 191 EUR). Paredzamie nomas maksājumi uz 31.12.2020. ir 82 034 EUR, tai skaitā paredzamie maksājumi 22 653 EUR līgumam līdz 25.11.2024., un 59 381 EUR līgumam līdz 29.11.2025.

Noslēgts līgums par datortehnikas nomu, kura darbības termiņš ir no 04.02.2020. uz 60 mēnešiem no nomas uzsākšanas brīža. Pārskata gada peļņas vai zaudējumu aprēķinā atzīti nomas maksājumi 15 685 EUR, paredzamie nomas maksājumi uz 31.12.2020. ir 102 719 EUR līdz 2025.gadam.

Informācija par to, ka sabiedrības aktīvi iekļāti vai citādi apgrūtināti

Aktīvi ir iekļāti, informāciju skatīt pielikumā Nr. 43

18) Pētniecības un attīstības pasākumi un pašu akcijas vai daļas

Sabiedrībai nav pētniecības un attīstības pasākumu un tā pārskata gadā nav atpirkusi savas akcijas vai daļas.

19)

Neto apgrozījums

Sadalījumā pa pamatdarbības veidiem atbilstoši statistiskajai klasifikācijai	2020 Eur	2019 Eur
Ienākumi no nekustama īpašuma pārvaldīšanas	5 847 504	5 886 938
Ienākumi no juridiskās literatūras pārdošanas	167 426	125 434
Ienākumi no tiesu vienotā informatīvā tīkla izveides un sistēmas uzturēšanas	1 994 261	1 667 990
Ienākumi no konsultācijām par personas datu aizsardzību	101 800	93 230
	8 110 991	7 773 592

Finanšu pārskata pielikumi

Sadalījumā pa darbības veidiem	NACE kods	2020 Eur	2019 Eur
Ienākumi no nekustama īpašuma pārvaldīšanas	6 820	5 847 504	5 886 938
Ienākumi no juridiskās literatūras pārdošanas	5 811	167 426	125 434
Ienākumi no tiesu vienotā informatīvā tīkla izveides un sistēmas uzturēšanas	6 209	1 994 261	1 667 990
Ienākumi no konsultācijām par personas datu aizsardzību	7 490	101 800	93 230
		8 110 991	7 773 592
Sadalījumā pa ģeogrāfiskajiem tirgiem	Valsts kods		
Latvija	LV	8 110 700	7 773 436
Eiropas Savienība	ES	291	156
		8 110 991	7 773 592

20)

Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas

	2020 Eur	2019 Eur
Materiālās izmaksas	49 522	29 812
Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas izmaksas	1 642 033	1 433 792
Biroja uzturēšanas izmaksas	68 625	23 442
Pamatlīdzekļu nolietojums un nemateriālo ieguldījumu	1 915 220	1 785 319
Personāla izmaksas*	1 828 767	1 622 490
Transporta izmaksas	76 008	74 433
Sakaru izmaksas*	12 417	12 794
IT sistēmas nodrošināšana un pakalpojumu sniegšanas izmaksas	342 531	295 966
Nekustamā īpašuma nodoklis	81 590	81 819
Citas izmaksas*	77 567	91 493
Projekta organizēšanas izmaksas*	106 514	86 855
	6 200 794	5 538 215

*Kontu pārklasifikācija 2020.gada sākuma atlikumiem, kuri neatstāj iespaidu uz posteņu atlikumiem, bet rada skaidrāku un patiesāku priekšstatu.

21)

Pārdošanas izmaksas

	2020 Eur	2019 Eur
Personāla izmaksas	30 302	27 159
Citas izmaksas	7 215	5 583
	37 517	32 742

Finanšu pārskata pielikumi

22)

Administrācijas izmaksas

	2020	2019
	Eur	Eur
Personāla izmaksas	595 531	635 545
Biroja uzturēšanas izdevumi	9 650	7 348
Pamatlīdzekļu un nemateriālo aktīvu nolietojums	10 688	12 000
Transporta izmaksas	19 523	20 285
Juristu izdevumi	28 280	33 818
Sakaru izmaksas	3 268	3 646
Citas vadīšanas un administrācijas izmaksas	39 358	46 691
Uzskaites programmu izmaksas	5 310	5 001
	711 608	764 334

23)

Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi

	2020	2019
	Eur	Eur
No rezervēm norakstītās valdījumā pieņemto nekustamo īpašumu gada nolietojuma summas apmērs	3 517	3 517
Nākamo periodu ieņēmumi	15 292	-
Ieņēmumi no šaubīgo debitoru parāda apmaksas	-	883
Nekustamo īpašumu apdrošināšanas atlīdzība	1 920	1 920
Citi ieņēmumi	12 310	417
Saņemtās atlaides no piegādātājiem	-	9 675
	33 039	16 412

24)

Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas

	2020	2019
	Eur	Eur
Neto zaudējumi no ilgtermiņa ieguldījumu atsavināšanas	-	6 533
Izmaksas no ilgtermiņa ieguldījumu vērtības samazināšanas	681 180	980 681
Ar saimniecisko darbību nesaistītas izmaksas	170	1 426
Citas izmaksas	43 974	169
Nomaināmo daļu uzskaites vērtības samazinājums (pamatlīdzekļiem), norakstīto pamatlīdzekļu atlikusī vērtība	117 276	147 519
Zaudējumi no valūtas pirkšanas	235	213
Personāla ilgtspējas pasākumu izdevumi	658	23 529
	843 493	1 160 070

25)

Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi

	2020	2019
	Eur	Eur
Procentu ieņēmumi par kontu atlikumiem	11 893	6 146
	11 893	6 146

Finanšu pārskata pielikumi

26)		
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	2020	2019
	Eur	Eur
Aprēķinātie aizņēmuma procenti kredītiestādēm	271 311	199 260
	271 311	199 260
27)		
Uzņēmuma ienākuma nodoklis	2020	2019
	Eur	Eur
Pārskata gada uzņēmumu ienākuma nodoklis	43	444
Pārskata gada faktiskais uzņēmuma ienākuma nodoklis	43	444

Uzņēmuma ienākuma nodoklis par pārskata periodu ir 43 EUR un nodokļa pārmaksa uz 31.12.2020 ir 1700 EUR.

28)	Koncesijas patenti licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības	Nemateriālo ieguldījumu izveidošanas izmaksas	Kopā
	Eur	Eur	Eur
Sakotnēja vērtība			
31.12.2019	734 859	279 999	1 014 858
Iegādāts		160 112	160 112
Pārklasificēts	440 111	(440 111)	-
Norakstīts	(1 959)		(1 959)
31.12.2020	1 173 011	-	1 173 011
Nolietojums			
31.12.2019	667 508	-	667 508
Aprēķināts	80 448	-	80 448
Norakstīts	(1 959)	-	(1 959)
31.12.2020	745 997	-	745 997
Atlikusī bilances vērtība			
31.12.2019	67 351	279 999	347 350
Atlikusī bilances vērtība			
31.12.2020	427 014	-	427 014

Finanšu pārskata pielikumi

29)

Pamatlīdzekļi	Zemes- gabali	Ēkas un inženierbūves	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas	Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem	Kopā
	Eur	Eur	Eur	Eur	Eur	Eur
Sākotnējā vērtība						
31.12.2019	25 309	543 702	1 506 079	4 342	-	2 079 432
Iegādāts	-	-	326 005	-	660	326 665
Norakstīts	-	-	(25 292)	(4 342)	(660)	(30 294)
31.12.2020	25 309	543 702	1 806 792	-	-	2 375 803
Nolietojums						
31.12.2019	-	372 009	1 112 072	-	-	1 484 081
Aprēķināts	-	16 151	185 315	-	-	201 466
Norakstīts	-	-	(25 292)	-	-	(25 292)
31.12.2020	-	388 160	1 272 095	-	-	1 660 255
Atlikusī bilances vērtība						
31.12.2019	25 309	171 693	394 007	4 342	-	595 351
Atlikusī bilances vērtība						
31.12.2020	25 309	155 542	534 697	-	-	715 548

Finanšu pārskata pielikumi

30)

Ieguldījuma īpašumi	Zemesgabali	Ēkas un būves	Izveidošana *	Avansa maksājumi **	Kopā
	Eur	Eur	Eur	Eur	Eur
Sākotnējā vērtība					
31.12.2019	6 950 869	54 905 805	3 021 719	-	64 878 393
Iegādāts	-	-	1 011 545	-	1 011 545
Atsavināts un norakstīts	-	(230 425)	-	-	(230 425)
Pārklasificēts uz citiem bilances posteņiem	-	3 285 932	(3 285 932)	-	-
Pārvērtēts	(16 646)	(928 037)	-	-	(944 683)
31.12.2020	6 934 223	57 033 275	747 332	-	64 714 830
Nolietojums					
31.12.2019	-	14 352 336	-	-	14 352 336
Aprēķināts	-	1 643 995	-	-	1 643 995
Atsavināts un norakstīts	-	(113 150)	-	-	(113 150)
Pārvērtēts	-	(263 503)	-	-	(263 503)
31.12.2020	-	15 619 678	-	-	15 619 678
Atlikusī bilances vērtība					
31.12.2019	6 950 869	40 553 469	3 021 719	-	50 526 057
Atlikusi bilances vērtība					
31.12.2020	6 934 223	41 413 597	747 332	-	49 095 152

* Bilancē uzrādīti posteņi Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas

Nekustamo īpašumu kadastrālā vērtība uz 31.12.2020.

	Ēkas	Zeme
Īpašumā	19 022 974	3 507 647
Valdījumā pieņemtie nekustamie īpašumi	1 159 640	503 432
	20 182 614	4 011 079

Pamatojoties uz veikto nekustamo īpašumu vērtības samazināšanās pārbaudi, kapitālsabiedrība veica ieguldījumu īpašumu lietošanas vērtību noteikšanu - diskontētās nākotnes naudas plūsmas aplēsi, izmantojot atbilstošu diskonta likmi 6.87%, par iespējamo nekustamo īpašumu vērtības samazinājumu ieguldījuma īpašumam Liepājā, Kūrmājas prospektā 2/6. Ieguldījuma īpašumiem kuriem ir novērojamas vērtības samazināšanās pazīmes vai lietošanas vērtība tuvu bilances vērtībai sertificēts vērtētājs SIA "Grant Thornton Baltic" veica, ieguldījuma īpašumu, Liepājā, Kūrmājas prospektā 2/6 tirgus vērtības noteikšanu, saskaņā ar Latvijas Īpašumu vērtēšanas standartos LVS 401:2013 formulēto nekustamā īpašuma tirgus vērtības definīciju, izmantojot izmaksu, ieņēmumu un tirgus (salīdzinošo darījumu) pieeju. Ņemot vērā *Starptautiskā Grāmatvedības Standarta Nr.40 Ieguldījuma īpašumi* nosacījumus, bilancē atzīst lielāko no vērtībām. Vērtības samazinājuma pazīmes konstatētas vienam nekustamajam īpašumam. Vērtības samazinājums EUR 681 180 apmērā atzīts peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

Finanšu pārskata pielikumi

31)

Pārējie aizdevumi un citi ilgtermiņa debitori	31.12.2020	31.12.2019
	Eur	Eur
Ieguldījums pamatkapitālā iezīmētiem mērķiem	11 000 000	11 100 000
	11 000 000	11 100 000

Saskaņā ar akcionāru kopsapulces protokolu no 2017.gada 19.septembra, Tieslietu ministrija ir ieguldījusi naudas līdzekļus pamatkapitālā 11 200 000 EUR – ar mērķi jauna cietuma būvniecībai Liepājā. Izdevumus cietuma sistēmas infrastruktūrā veic pēc attiecīgā Ministru kabineta lēmuma pieņemšanas un plānots, ka jaunā cietuma būvniecība tiks uzsākta ne vēlāk kā 2022.gadā un pabeigta līdz 2025.gadam.

32)

Izejvielas un materiāli	31.12.2020	31.12.2019
	Eur	Eur
Iepakojuma materiāli	450	478
Degviela	256	198
Kurināmais	14194	17202
	14 900	17 878

33)

Nepabeigtie ražojumi (izdevniecība)	31.12.2020	31.12.2019
	Eur	Eur
Darba algas	27450	22967
Ražošanas vispārējās izmaksas	1024	1024
	28 474	23 991

34)

Gatavie ražojumi un preces pārdošanai	31.12.2020	31.12.2019
	Eur	Eur
Gatavā produkcija - juridiskā literatūra	149 957	155 728
Iepirkta prece pārdošanai	5 934	8 359
	155 891	164 087

35)

Pārdošanai turēti ilgtermiņa ieguldījumi	31.12.2020	31.12.2019
	Eur	Eur
Ēkas un zeme Tautas ielā 45, Daugavpilī	69 009	69 009
Ēkas un zeme Šķūņu ielā 17, Rīgā	1 350 000	1 350 000
Ēka Kr.Barona ielā 33, Ludza	33 300	33 300
	1 452 309	1 452 309

Saskaņā ar 2011.gada 9.februāra Akcionāru sapulces protokolu Nr.1 par nekustamo īpašumu atsavināšanas procedūras uzsākšanu, nekustamais īpašums Tautas ielā 45, Daugavpilī pārvērtēts zemākajā - bilances vērtībā un pārgrāmatots no pamatlīdzekļiem uz pārdošanai turētiem ilgtermiņa ieguldījumiem.

No 2012. līdz 2018.gadam tika veikta nekustamā īpašuma atkārtota pārvērtēšana un VAS "Tiesu namu aģentūra" rīkoja nekustamo īpašumu izsoles. Nekustamais īpašums Tautas ielā 45, Daugavpilī netika pārdots, neviens neizrādīja interesi par nekustamā īpašuma iegādi. Pēdējais AS "BDŌ" vērtējums veikts 2012.g.5.februārī, nosakot tirgus vērtību EUR 69 009.

2021.gada saimnieciskās darbības plānā ir paredzēta nekustamā īpašuma Tautas ielā 45, Daugavpilī atkārtota atsavināšanas procedūra.

Finanšu pārskata pielikumi

Saskaņā ar 2014.gada 22.novembra LR Ministru kabineta sēdes (protokols Nr.64) un 2014.gada 1.decembra VAS „Tiesu namu aģentūra” valdes sēdes (protokols Nr.53) lēmumu par 7/8 domājamo daļu no nekustamā īpašuma Šķūņu ielā 17, Rīgā atsavināšanu izolē, ēkas un zemes bilances vērtība ir pārgrāmatotas no pamatlīdzekļiem uz pārdošanai turētiem ilgtermiņa ieguldījumiem. No 2015.g līdz 2019.g.notiek NĪ Šķūņu ielā 17 izsoles, bet uz izsolēm nav pieteicies neviens pretendents. Pēdējais SIA „Grant Thornton Baltic” vērtējums veikts 2016.gada 26.oktobrī, nosakot zemes un ēkas NĪ Šķūņu ielā 17, Rīgā vērtību EUR 1 350 000.

2021.gada saimnieciskās darbības plānā ir paredzēta nekustamā īpašuma Šķūņu ielā 17, Rīgā ēkas ekspluatācijas inventarizācija un atkārtota atsavināšanas procedūra.

Saskaņā ar 2018.gada 5.februāra Akcionāru sapulces protokolu Nr.1,2§ par nekustamo īpašumu atsavināšanas procedūras uzsākšanu, nekustamais īpašums K.Barona ielā 8, Ludzā pārvērtēts zemākajā - bilances vērtībā un pārgrāmatots no pamatlīdzekļiem uz pārdošanai turētiem ilgtermiņa ieguldījumiem.

SIA „Grant Thornton Baltic” vērtējums veikts 2017.gada 18.decembrī, nosakot ēkas K.Barona ielā 8, Ludzā vērtību EUR 33 330. Rīkotajās nekustamā īpašuma K.Barona ielā 8, Ludzā izsolēs nav pieteicies neviens pretendents.

2021.gada saimnieciskās darbības plānā ir paredzēta ēkas K.Barona ielā 8, Ludzā atkārtota atsavināšanas procedūra.

36)

Pircēju un pasūtītāju parādi

	31.12.2020	31.12.2019
	Eur	Eur
Informācijas un tehnoloģiju pakalpojumi	-	12 475
Nomas maksa, maksa par komunālajiem pakalpojumiem	21 319	6 782
Juridiskās literatūras realizācija	7 900	7 967
Uzkrājumi šaubīgiem un bezcerīgiem parādiem	(16 419)	-
Bilances vērtība	12 800	27 224

Pircēju parādi uzradīti neto vērtībā no pilnās summas atskaitot uzkrājumus šaubīgiem parādiem. Pārskata gadā ir izveidoti uzkrājumi šaubīgi atgūstamiem parādiem 16 419 EUR.

37)

Citi debitori

	31.12.2020	31.12.2019
	Eur	Eur
Avansa maksājumi par pakalpojumiem	226 670	10 993
Maksa par komunālajiem pakalpojumiem - starpniecības	169 816	109 100
Trešo personu vārdā veiktie avansa maksājumi	388 488	649 653
Nodokļu pārmaxsa	1 700	1 743
	786 674	771 489

38)

Nākamo periodu izmaksas

	31.12.2020	31.12.2019
	Eur	Eur
Īpašuma apdrošināšana	2 393	3 367
Darbinieku veselības apdrošināšana	27 288	27 036
LR Nodokļu sistēmas un preses abonēšana	262	329
IT pakalpojumi, EDUS uzturēšana	63 656	66 058
Citas nākamo periodu izmaksas	1 509	774
Nākamo periodu izdevumi personāla izmaksas - atalgojums	859	3 774
	95 967	101 338

Finanšu pārskata pielikumi

39)

Uzkrātie ieņēmumi

	31.12.2020	31.12.2019
	Eur	Eur
Pakalpojumi nomniekiem	6 510	6 551
IT pakalpojumi	165 423	21 067
Cietuma būvniecības organizēšana	-	110 008
Uzkrātie procenti un dažādi norēķini	1 789	5 490
Datu aizsardzības pakalpojumi	10 742	10 349
	<u>184 464</u>	<u>153 465</u>

40)

Naudas līdzekļi

	31.12.2020	31.12.2019
	Eur	Eur
Naudas līdzekļi bankas kontos	2 480 813	497 140
Naudas līdzekļi kasē	2 561	2 006
	<u>2 483 374</u>	<u>499 146</u>

41)

Pamatkapitāls

Ar akcionāru 2020.gada 15.aprīļa sapulces lēmumu (protokols Nr.2, 8.§) 2020.gada 10.decembrī reorganizēta par sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Tiesu namu aģentūra".

Ar 2020.gada 09.septembra Kapitālsabiedrības Akcionāru sapulce lēmumu (protokols Nr.3) ir apstiprināts pamatkapitāls un pamatkapitāla daļas nominālvērtība viens eiro.

Saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 59.panta otro daļu Kapitālsabiedrības daļas nominālvērtība ir viens eiro un pamatkapitāls EUR 38 369 649.

42)

Pārējās rezerves

	Bezpeļņas sabiedrības uzkrātās rezerves	Valdījumā nodoto īpašumu rezerves	Rezerves kopā
	Eur	Eur	Eur
Atlikums uz 31.12.2019	1 299 108	214 343	1 513 450
Samazinājums (valdījuma NĪ gada nolietojums)	-	(3 517)	(3 517)
Atlikums uz 31.12.2020	<u>1 299 108</u>	<u>210 826</u>	<u>1 509 933</u>

Finanšu pārskata pielikumi

43)

Aizņēmumi no kredītiestādēm

	31.12.2020			31.12.2019		
	Ilgtermiņa daļa	Īstermiņa daļa	Kopā	Ilgtermiņa daļa	Īstermiņa daļa	Kopā
	Eur	Eur	Eur	Eur	Eur	Eur
OP Corporate bank plc (89001462)	6 097 125	343 500	6 440 625	6 440 625	343 500	6 784 125
SEB Banka (KD07167)	1 422 483	247 369	1 669 852	1 671 031	245 553	1 916 584
DNB banka (11/11K23)	3 788 070	232 054	4 020 124	4 023 131	226 431	4 249 562
SEB Banka (KD13063)	5 954 191	486 162	6 440 353	6 369 109	549 034	6 918 143
SEB Banka (overdrafts)	-	997 494	997 494	-	1 498 364	1 498 364
	17 261 869	2 306 579	19 568 448	18 503 896	2 862 882	21 366 778

Akciju sabiedrībā "SEB banka" saņemts aizdevums 2007.gadā EUR 4 500 000, aizdevuma līgums, ar mainīgo procentu likmi, kas sastāv no pievienotās likmes un no bāzes likmes, kas ir vienāda ar 12 mēnešu EURIBOR likmi. Pilnīgas atmaksāšanas un galīgā norēķina termiņš 2027.gada 6.septembris. Saistības tiek nodrošinātas ar Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Tiesu namu aģentūra" piederošo nekustamo īpašumu Rīgā, Jēzusbaznīcas ielā 6 – ķīlas (hipotēkas) līgums Nr.KD07167/1, kura bilances vērtība 2020.gada 31.decembrī ir EUR 2 406 713.

Akciju sabiedrībā "DNB banka" nekustamā īpašuma iegādei Z.Meierovica pr.1A, Jūrmalā saņemts aizdevums 2011.gadā EUR 6 313 573, aizdevuma līgums, ar mainīgo procentu likmi, kas sastāv no papildus likmes fiksētās daļas un procentu bāzes likmes daļas, kas mainās katru 12.mēnesi, skaitot no līguma noslēgšanas mēneša. Aizdevuma gala atmaksas termiņš 2031.gada 29.martā. Saistības tiek nodrošinātas ar Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Tiesu namu aģentūra" piederošajiem nekustamajiem īpašumiem Rīgā, 11.novembra krastmalā 31, Jūrmalā, Z.Meierovica pr.1A., kuru kopējā bilances vērtība 2020.gada 31.decembrī ir EUR 9 990 606.

Akciju sabiedrībā "SEB banka" nekustamā īpašuma iegādei Baldones ielā 1A, Rīgā saņemts aizdevums 2013.gadā EUR 9 865 000, aizdevuma līgums, ar mainīgo procentu likmi, kas sastāv no procentu likmes fiksētās daļas un procentu likmes mainīgās daļas, kas mainās katru trešo mēnesi. Aizdevuma galīgā norēķina termiņš 2033.gada 29.augusts, ar nosacījumu, ka ar abpusēju vienošanos var pagarināt Aizdevuma līgumu ar tādiem pašiem nosacījumiem katrus piecus gadus. Saistības tiek nodrošinātas ar Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Tiesu namu aģentūra" piederošo nekustamo īpašumu Rīgā, Baldones ielā 1A – ķīlas (hipotēkas) līgums Nr.KD13063/1, kura bilances vērtība 2020.gada 31.decembrī ir EUR 7 899 038.

OP Corporate Banka nekustamā īpašuma iegādei Neretas ielā 39, Jēkabpilī saņemts aizdevums 2019.gadā EUR 6 870 000, aizdevuma līgums, ar mainīgo procentu likmi, kas sastāv no procentu likmes fiksētās daļas un procentu likmes mainīgās daļas, kas mainās katru sesto mēnesi. Aizdevuma galīgā norēķina termiņš 2024.gada 02.septembris. Saistības tiek nodrošinātas ar Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Tiesu namu aģentūra" piederošo nekustamo īpašumu Jēkabpilī, Neretas ielā 39 – hipotēkas līgums Nr.89001462/1, kura bilances vērtība 2020.gada 31.decembrī ir EUR 6 780 229.

Aizņēmuma atmaksas sadalījums pa gadiem:

	31.12.2020	31.12.2019
	Eur	Eur
Līdz 1 gadam	2 306 579	2 862 882
No 2 līdz 5 gadiem	6 282 943	5 215 873
Virš 5 gadiem	10 978 926	13 288 023
	19 568 448	21 366 778

Finanšu pārskata pielikumi

44)			
Parādi piegādātājiem un darbuņēmējiem	31.12.2020	31.12.2019	
	Eur	Eur	
Kreditori	342 135	557 737	
	342 135	557 737	
45)			
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas	31.12.2020	31.12.2019	
	Eur	Eur	
Pievienotās vērtības nodoklis	151 114	193 335	
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	25 820	23 298	
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	52 751	48 230	
Uzņēmējdarbības riska valsts nodeva	41	40	
Dabas resursu nodoklis	8	7	
	229 735	264 910	
46)			
Pārējie kreditori	31.12.2020	31.12.2019	
	Eur	Eur	
Darba algas	96 225	87 854	
Norēķini ar personālu	8	120	
Norēķini ar citiem uzņēmumiem	119 274	-	
	215 507	87 974	
47)			
Neizmaksātās dividendes	31.12.2020	31.12.2019	
	Eur	Eur	
Aprēķinātas par iepriekšējo periodu	80 868	97 757	
Izmaksātas vai pārklasificētas	(80 868)	(97 757)	
Neizmaksātās dividendes gada beigās	-	-	
48)			
Uzkrātās saistības	31.12.2020	31.12.2019	
	Eur	Eur	
Uzkrātās saistības piegādātājiem	333 031	87 795	
Kredītu procentu maksājumi	7 080	13 518	
Uzkrātās atvaļinājumu izmaksas	275 348	298 536	
	615 459	399 849	
49)			
Darījumi ar saistītām pusēm nav veikti.			
50)			
Uzņēmums nav izsniedzis garantijas.			

Finanšu pārskata pielikumi

51)

	31.12.2020	31.12.2019
	Eur	Eur
Atlīdzība par funkciju pildīšanu		
Valde	118 208	104 641
	<u>118 208</u>	<u>104 641</u>
Vidējais darbinieku skaits pārskata gadā	112	114
Valdes locekļi	1	1

Personāla izmaksas

	31.12.2020	31.12.2019
	Eur	Eur
Atlīdzība par darbu	2 006 334	1 827 218
Valsts sociālās apdrošināšanas izmaksas	474 769	432 466
Pārējās sociālās nodrošināšanas izmaksas	39 719	36 559
	<u>2 520 822</u>	<u>2 296 243</u>

52)

Finanšu riska vadība

Kapitālsabiedrības nozīmīgākie finanšu instrumenti ir aizņēmumi no kredītiestādēm un nauda. Šo finanšu instrumentu galvenais uzdevums ir nodrošināt Kapitālsabiedrības saimnieciskās darbības finansējumu. Kapitālsabiedrība saskaras arī ar vairākiem citiem finanšu instrumentiem, piemēram, pircēju un pasūtītāju parādi, citi debitori, parādi piegādātājiem un pārējie kreditori, kas izriet tieši no tā saimnieciskās darbības.

Finanšu riski, kas saistīti ar Kapitālsabiedrības finanšu instrumentiem, galvenokārt, ir procentu likmju risks, likviditātes risks un kredītrisks. Kapitālsabiedrība neizmanto atvasinātus finanšu instrumentus finanšu riska vadībai.

Procentu likmju risks

Kapitālsabiedrība ir pakļauta procentu likmju riskam galvenokārt saistībā ar tā aizņēmumiem.

Kredītrisks

Kapitālsabiedrība ir pakļauta kredītriskam saistībā ar tā pircēju un pasūtītāju parādiem, naudu un tās ekvivalentiem. Kapitālsabiedrība kontrolē savu kredītrisku, pastāvīgi izvērtējot klientu parādu atmaksas vēsturi un nosakot kreditēšanas nosacījumus katram klientam atsevišķi. Bez tam Kapitālsabiedrība nepārtraukti uzrauga debitoru parādu atlikumus, lai mazinātu neatgūstamo parādu rašanās iespēju.

Kapitālsabiedrībai nav nozīmīgu kredītriska koncentrāciju attiecībā uz kādu vienu darījumu partneri vai līdzīgam raksturojumam atbilstošu darījumu partneru grupu.

Likviditātes risks

Kapitālsabiedrība kontrolē savu likviditātes risku, uzturot atbilstošu naudas un naudas ekvivalentu daudzumu.

Finanšu pārskata pielikumi

53)

Notikumi pēc pārskata gada beigām

Pārskata gadā ar COVID-19 pandēmiju saistītie ierobežojumi uz Sabiedrību nav atstājuši negatīvas sekas. Sabiedrības vadība nepārtraukti izvērtē situāciju. Pandēmijas ietekmi nākamajos pārskata gados nav iespējams noteikt, jo pastāv liela nenoteiktība par tās ilgumu. Sabiedrības vadība uzskata, ka Sabiedrība spēs pārvarēt ārkārtas situāciju un darbības turpināšanās pieņēmums, sagatavojot šo finanšu pārskatu, ir pamatots. Tomēr šis secinājums balstās uz informāciju, kas ir pieejama šī finanšu pārskata parakstīšanas brīdī un turpmāko notikumu ietekme uz Sabiedrības darbību nākotnē var atšķirties no vadības izvērtējuma.

Valdes loceklis



Santa Sausiņa

Gada pārskatu sagatavoja
Uzņēmuma galvenais grāmatvedis



Lilita Čukule

2021. gada 31. martā